

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTÀ

prosegue a **pagina IV e V**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



BUONE FESTE

Corso 3 Novembre, 45

0461 390719

Altre proposte a pag. 5

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com



La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



VILLAZZANO:

prestigioso appartamento in casa bifamiliare, di ampia metratura con rifiniture di alta qualità e design moderno. Si sviluppa su due livelli ben distribuiti, zona living molto luminosa con grandi vetrate che affacciano su terrazzo e giardino esclusivo di oltre mq. 200, cucina separata; tre stanze spaziose con arredi su misura, tre bagni, terrazzi. La parte interrata di mq. 76 utili comprende cantina, stube con servizi e locale lavanderia. In più garage di mq. 30 e posto auto esterno coperto. Non necessita di nessun intervento migliorativo. **Maggiori info in ufficio**



CEDA IMMOBILIARE
Le nostre migliori proposte a pag. 18 - 19
Scopri tutte le nostre proposte su: www.cedaimmobiliare.it
TRENTO - Via Gocciadoro 20/22
0461.823004
info@cedaimmobiliare.it

Altre proposte in IV di copertina
Abitare Oggi
€ 745.000
LIMITROFA AL CENTRO
In bellissima posizione, a 800 metri da piazza Venezia, vendiamo bellissima casa singola ristrutturata a nuovo con finiture di pregio con 800 mq di giardino e cortile privati. Per info cell. 338 7668370
www.immobiliareoggi.it

SOLUZIONE CASA gruppo immobiliare
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
t. 0461.234526 T. 0461.391764

Auguriamo
uno splendido **Natale**
e un felice **Anno Nuovo**
a tutti i nostri clienti
Semplicemente, GRAZIE...
Le nostre proposte a pag. 10-11-12
info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



LAMBIASE immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di **SAVERIA LAMBIASE**

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com

www.lambiaseimmobiliare.com



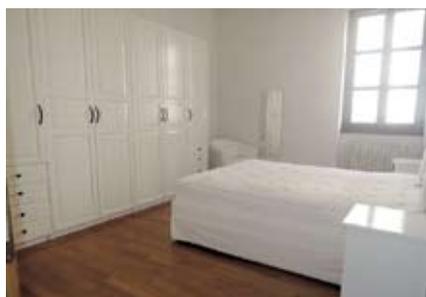
IN KLIMA HAUS
vendo in **ESCLUSIVA** appartamento con giardino, completo di cantina e garage doppio. Spese condominiali contenute, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Tutti i confort per vivere al meglio la tua casa!

Ulteriori info a pag. 4



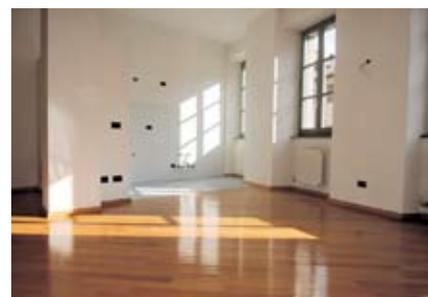
TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF. TN309:

nel cuore di Trento, in uno splendido palazzo signorile ristrutturato, proponiamo in esclusiva bilocale con bellissimo affaccio sulla via. APE in fase di rilascio. Ideale anche come investimento.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per investimento. APE ND



TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF. TN166:

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo in casa indipendente appartamento composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante.



TRENTO: CENTRO STORICO: TN277:

A pochi passi da piazza Duomo, proponiamo in esclusiva meraviglioso appartamento di ampia metratura, finemente ristrutturato con restauro conservativo degli elementi storico-artistici. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO CENTRO: RIF. TN302:

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: MEANO: RIF. TN311:

proponiamo in esclusiva villa su due livelli con garage e ampio giardino di pertinenza. APE in rilascio.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF. TN296:

mini appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. A.P.E.C

**TRENTO CENTRO STORICO:
RIF. TN305:**

In pieno centro storico, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato. APE B+.

**TRENTO: VILLAZZANO:
RIF. TN308:**

casa singola con 2300mq di terreno. Prezzo interessante. Trattativa riservata. APE in fase di rilascio.



CENTRO STORICO: VIA CAVOUR: RIF. TN078:

centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via. A.P.E. in fase di definizione.

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

**TRENTO: VILLAZZANO:
RIF. TN303:**

proponiamo in esclusiva casa singola in ottima posizione. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA



Immobiliare Spinbau propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento. Il garage è posto al secondo piano interrato ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi.
- TRATTATIVA RISERVATA -

UFFICIO IN VIA ROSMINI



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di **133mq** ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contocalorie.
APE in fase di rilascio.
Possibilità di affitto o acquisto. - TRATTATIVA RISERVATA -

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



SAN MICHELE A/A

Località Grumo
 Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica **C+**

Riferimento AG236



TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



MEZZOLOMBARDO

In ottima posizione vendiamo casa singola da ristrutturare con giardino e garage. Prezzo interessante! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG243



TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina. Ottima esposizione. Classe energetica **B**

Riferimento AG140



MEZZOLOMBARDO

Ampio appartamento con entrata indipendente, molto luminoso composto da: cucina, soggiorno, quattro stanze, guardaroba, dispensa, tre bagni, andito esterno ed ampio locale semi-interrato con finestre. Da vedere ! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG255



TRENTO

Vendiamo appartamento composto da: ampio ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, tre stanze, bagno finestrato, balcone, ampia cantina finestrata e garage. Vero Affare!

Riferimento AG247



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, ristrutturato e finemente arredato a nuovo composto da: angolo cottura soggiorno, due stanze, ampio bagno e balcone. Da vedere! Ape in fase di rilascio. **OCCASIONE!**

Riferimento AG256



TRENTO CENTRO

Vendiamo appartamento in ottimo stato composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, ripostiglio, bagno f. due stanze matrimoniali. Da Vedere! Ape in fase di rilascio.

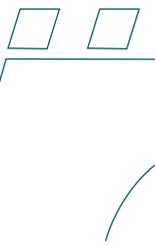
Riferimento AG229



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



CADINE

Duplex completamente ristrutturato con ottime finiture. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e cantina ad uso lavanderia. Termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio



MATTARELLO

In zona tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Garage e posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



CENTRO STORICO

In posizione strategica di forte passaggio pedonale, disponiamo in esclusiva di negozio fronte strada vetrinato, completo di magazzino e bagno. Ristrutturato ed arredato a nuovo, libero su richiesta in tempi brevi. Classe Energetica G 88 kwh/mq anno



TRENTO SUD

A piano alto luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze e balconi. Completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



BOLGHERA

Luminoso appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio e soffitta. Necessità di lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In palazzo storico, ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. Classe Energetica B 52,00 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, vendiamo negozio a piano terra fronte strada vetrinato. Termoautonomo, con bagno e magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio



TERLAGO

In palazzina di recente costruzione grazioso appartamento pari a nuovo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di cantina e garage. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



RONCAFORT

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento non arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze e balconi. Termoautonomo, completo di posto auto privato e garage. Disponibilità immediata. Si chiedono referenze dimostrabili. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento in buono stato. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e balcone. Completo di cantina, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Grazioso bilocale mansardato con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, stanza e balcone. Arredato, termoautonomo completo di cantina e garage. Classe energetica D 142,54 kwh/mq anno



VILLAZZANO

In palazzina di recente costruzione luminoso appartamento non arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze balconi e terrazzo. Completo di cantina, garage e posto auto. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

A piano interrato garage singolo con comodo accesso. Disponibilita immediata.



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

A secondo piano luminoso appartamento con ingresso, ampia zona giorno, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Parzialmente arredato, libero subito, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio.

Villazzano

Rif. v313



A+

Ultimo piano con terrazza panoramica. Ingresso, cucina soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati. Riscaldamento a pavimento. Disponibile doppio garage, cantina e posto auto. Euro 490.000

Collina Ovest

Rif. v223



D

In contesto signorile luminoso appartamento composto da atrio d'ingresso, cucina-soggiorno con accesso diretto al giardino di proprietà, stanza da letto, grande bagno e studio. Posti auto condominiali. Cantina Euro 198.000

Via Perini

Rif. v206



C

Via Perini, terzo piano di quattro, appartamento composto da: ingresso, cucina semi abitabile, sala da pranzo, soggiorno con balcone, due stanze molto grandi e bagno finestrato. Soffitta. Euro 230.000

TRENTO Via Bettini

Rif. v333



C

NOVITÀ

Curata ed elegante soluzione abitativa di oltre 100 mq calpestabili con vista aperta sulla città, tre spaziose stanze, libero su tre lati con la zona giorno esposta a ovest e camere a est; due bagni, cantina e numerosi posti auto condominiali. Completamente ristrutturato. Euro 195.000

Viale Verona

Rif. v247



NOVITÀ

Appartamento al primo piano con affaccio sul verde, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, corridoio, camera matrimoniale e camera doppia con balcone, bagno finestrato. Classe VA Euro 230.000

Terlago

Rif. v318



C

NOVITÀ

Appartamento con giardino, zona giorno con cucina a vista, sala da pranzo, stanza matrimoniale, stanza doppia e stanza singola. Riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di grande garage, cantina. Euro 195.000

CIVEZZANO

Rif. v645



E

Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare 2 appartamenti indipendenti di oltre 100 mq. Ampio garage a piano interrato. Grande giardino di proprietà. Euro 440.000

Via Mariani

Rif. v301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una cucina abitabile, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. Euro 420.000

MELTA - NUOVO

Rif. v128



A+

Mini appartamento indipendente in edificio classe A+ di 40 mq calpestabili, riscaldamento autonomo a pavimento, grande terrazza di 35 mq esposta a SUD. Completo di cantina, disponibile posto auto. Euro 169.000

Via Santa Croce

Rif. v347



In palazzo d'epoca completamente ristrutturato elegante appartamento a terzo piano: ingresso, luminoso salone, cucina separata, tre grandi stanze, due bagni finestrati e balcone. Soffitta e cantina. Euro 495.000

Solteri

Rif. v113



Luminoso mini esposto sul parco. Zona giorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampio balcone. Contacalorie, bassi consumi, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Cantina e posto auto. Euro 135.000

CANEZZA

Rif. v105



Tranquillo bilocale con vista aperta. Ultimo piano, ottima esposizione solare, composto da zona giorno, stanza, bagno finestrato e soppalco adibito a seconda stanza, grande balcone. Cantina e posto auto. Euro 125.000

CIVEZZANO

Rif. v114



A due passi dal centro grande miniappartamento: ingresso, bagno, soggiorno con cucinino, veranda esposta a sud, studio, stanza matrimoniale e bagno. Cantina, poche spese condominiali. Classe VA Euro 120.000

Cristo Re

Rif. v339



In zona tranquilla, ultimo piano, atrio, due belle camere matrimoniali, camera doppia, cucinino, soggiorno e ampio bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Euro 240.000

Altopiano della Vigolana

Rif. v678



Villetta con vista sulle montagne, parco di 600 mq. 150 mq commerciali su due piani. Stufa ollare, cucina abitabile, 3 stanze, stube e numerosi accessori. Garage doppio. Euro 280.000

Via Domenico Borelli

Rif. v312



Centro storico, tricamere di 105 mq calpestabili con ingresso indipendente, zona giorno, cucina abitabile, 3 stanze e ampio bagno. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e posto auto di proprietà. Euro 235.000

Trento Sud

Rif. v189



In contesto prestigioso Bilocale con terrazzo. Riscaldamento a pavimento, controllo dell'umidità, tapparelle elettriche. Ingresso, zona giorno, grande stanza, bagno. Completo di cantina, disponibile ampio garage. Euro 175.000

Villazzano

Rif. v661



San Rocco, schiera immerse nel verde; soggiorno, cucina abitabile, doppio bagno, giardino e ampia terrazza, tre grandi camere. Ultimo piano mansardato. Garage e posto auto privato. Ampio parcheggio condominiale. C.E. VA Euro 395.000

VILLAZZANO

Rif. v385



Splendida vista aperta sui monti, appartamento di 100 mq, primo piano, ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, tre camere, balcone, 2 bagni. Grande soffitta e garage. Euro 345.000

Villazzano

Rif. v625



Casa a schiera in collina ovest di Trento, ben esposta al sole e composta da ingresso, grande cucina-soggiorno, bagno finestrato per ospiti, giardino, lastricato, tre grandi stanze, bagno finestrato zona notte, stube con camera e bagno. Il tutto si completa di grande garage doppio, posto auto di proprietà. C.E. VA Euro 450.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

MURALTA - IN ESCLUSIVA

NUOVA REALIZZAZIONE - CLASSE ENERGETICA A +

In posizione panoramica prenotiamo soluzioni abitative di pregio con terrazzi con splendida vista ed esposizione - possibilità di visionare progetti in ufficio previo appuntamento



VENDITE



ADIACENTE IL CENTRO

ULTIMO PIANO - Vendiamo in esclusiva appartamento ad ultimo piano con due terrazzi - come nuovo - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica F - 266,88 kWh/mq - Rif. 9/1



CENTRO STORICO

MONOLOCALE - Ad ultimo piano vendiamo grazioso monocale completamente arredato - ottimo per investimento - € 115.000!!! - APE in fase di rilascio - Rif. 3/0



CLARINA

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso miniappartamento con terrazzino esposto a pieno sole completo di cantina e garage - l'unità immobiliare viene ceduta arredata - APE in fase di rilascio - Rif. 3/1



S. PIO X

TRICAMERE - In nuova palazzina - casa clima B - vendiamo appartamento mansardato composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, doppi servizi finestrati, balcone e terrazzo - completo di n. 2 posti auto privati - APE in fase di rilascio - Rif. 26/3



ZONA S. MARTINO

BICAMERE - A pochi passi dal centro vendiamo grazioso bicamere mansardato in palazzina recentemente ristrutturata - finemente rifinito - completo di cantina e posto auto privato - APE in fase di rilascio - Rif. 1/2



PERGINE VALSUGANA

SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggiali; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



POVO

SCHIERA - SCHIERA - In posizione centrale vendiamo schiera disposta su quattro livelli con giardino di proprietà, garage e posto auto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica C - 82,50 kWh/mq - Rif. 19/V5



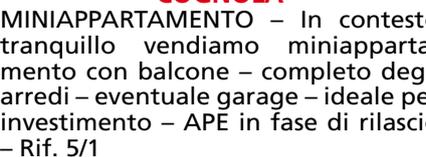
CRISTO RE

BICAMERE - Ad ultimo piano servito da ascensore vendiamo luminoso bicamere ristrutturato con balcone e cantina - eventuale garage - Classe energetica D - 178,94 kWh/mq - Rif. 37/2



ZONA S. CAMILLO

BICAMERE - Vendiamo bicamere con terrazzo - completamente da ristrutturare - Classe energetica G - 182,9 kWh/mq - Rif. 3/2



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - In contesto tranquillo vendiamo miniappartamento con balcone - completo degli arredi - eventuale garage - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/1

AFFITTI

VIA PERINI

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con ampi spazi completo di cantina e garage - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3

CERVARA

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura con zona giorno, tre camere, doppi servizi e balcone completo di garage - arredato o non a seconda delle esigenze - disponibile da novembre - APE in fase di rilascio - Rif. 6A/3

CENTRO STORICO

BICAMERE - **AFFITTIAMO** bicamere di ampia metratura con doppi servizi e balcone - recentemente ristrutturato - non arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 9A/2

CORSO BUONARROTI

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile da metà gennaio - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/1

ZONA OSPEDALE

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** tricamere con bagno finestrato e due balconi completo di garage - ben rifinito - non arredato - disponibile dal 1° luglio - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/3

VIA TORRE VERDE

BICAMERE - In signorile palazzo del centro città **AFFITTIAMO** bicamere ad ultimo piano con soppalco - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 7A/2stud

CORSO 3 NOVEMBRE

MINIAPPARTAMENTO - A piano alto **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile da gennaio 2019 - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1

RONCAFORT

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento mansardato completamente arredato con garage e cantina - disponibile da marzo 2019 - APE in fase di rilascio - Rif. 10A/1

CENTRO CITTA'

BICAMERE - A secondo piano **AFFITTIAMO** bicamere arredato - disponibile immediata - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/2

COMMERCIALI

LUNG'ADIGE APULEIO

NEGOZIO - Trattiamo in esclusiva la vendita di avviata ed interessante attività artigianale (parrucchiera) - locale vetrinato fronte strada - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1/NEG

CENTRO STORICO

TABACCHINO - Cedesi avviata attività di tabacchino con consolidato giro di affari dimostrabile - informazioni riservate in ufficio - Rif. 4/BAR

TRENTO CENTRO

BAR - Affittiamo locale a piano terra adibito a bar completo di arredo - disponibile da aprile 2019 - informazioni riservate in ufficio - Rif. 6/BAR

ALDENO

PALAZZINA - Vendiamo prestigiosa palazzina con ottime finiture adibita ad uffici con annesso magazzino/deposito ed ampio parcheggio di pertinenza - Rif. 18A/UFF

VIA BRENNERO

(ADIACENTE S. MARTINO)

NEGOZIO - Affittiamo negozio a piano terra fronte strada con ampie vetrine - disponibilità immediata - Rif. 12A/NEG

SPINI DI GARDOLO

TERRENO - Vendiamo area di 47.000 mq immediatamente edificabile - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 8/TER

ZONA OSPEDALE

GARAGE - Vendiamo garage di 18 mq a secondo piano interrato con comodo accesso e basculante telecomandata - nuovo - Rif. 9/GAR

SPINI DI GARDOLO

TERRENO - In ottima posizione vendiamo terreno edificabile/industriale/artigianale di 7000 mq in zona D1A - progetto già approvato - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 16/TER

BESENELLO

TERRENO - Vendiamo terreno industriale/artigianale di 50.000 mq con possibilità di frazionamento - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 23/TER

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

BASELGA DI PINE²



Vendiamo soleggiata **CASA SINGOLA** con piazzale pavimentato a porfido, giardino e terreno agricolo adiacente per totali circa 1500 mq. A p.terra: garage doppio bagno lavanderia e cantina. A p. primo: soggiorno con cucinino e balcone panoramico, una matrimoniale, uno studio e bagno finestrato. A p. sottotetto: una matrimoniale, un piccolo bagno e un locale accessorio usufruibile. Ideale per chi desidera tranquillità e ampi spazi esterni. **Euro 320.000,00**

PERGINE



ZONA CENTRALE servita Vendiamo in contesto di condominio tranquillo e ben gestito, appartamento a comodo primo piano con ascensore. Ingresso su soggiorno con zona cucina e affaccio al balcone; disimpegno, bagno finestrato con doccia, una matrimoniale molto luminosa e una stanza doppia. Cantina nell'interrato. Sempre disponibili posti auto nell'ampio piazzale condominiale. Possibile acquisto integrativo del garage se di interesse. Disponibile subito. Classe D Ipe 141,4 Kw **Euro 165.000,00**

PERGINE



ISCHIA splendida vista lago, vendiamo soleggiato tri-locale disposto su due livelli. Comoda zona giorno con affaccio su terrazzino fronte lago, bagno finestrato, camera. Ampio e alto soppalco sfruttabile in base alle varie esigenze. Completamente arredato e pronto all'uso. Caldaia nuova, impianti a norma. Numerosi posti auto disponibili, uso della piscina condominiale nei mesi estivi. Spese di gestione nella norma. **Euro 120.000,00**

PERGINE



ZIVIGNAGO, tranquilla località ai piedi del castello, in casa d'epoca recentemente ristrutturata vendiamo appartamento servito di ascensore con: ampia zona giorno con affaccio su balcone, due stanze doppie e una singola con balcone, bagno e ripostiglio. A piano terra cantina. Parcheggio a poca distanza dalla casa. Appartamento moderno, adatto per piccolo nucleo familiare. **Euro 155.000,00**

PERGINE



CANALE duplex con giardino vendiamo in contesto tranquillo con ingresso indipendente e ampio interrato di oltre 50 mq comunicante. A piano terra ingresso, soggiorno con affaccio al giardino, cucina abitabile, bagno finestrato, una stanza. A piano primo due stanze, bagno finestrato e balcone. Disponibile da subito, semiarredato. Spese condominiali minime. Posto auto esterno privato. Classe E Ipe 188,71 Kw **Euro 260.000,00**

PERGINE



OTTIMA POSIZIONE CENTRALE vendiamo in tranquilla palazzina appartamento a piano terra con giardino privato esposizione Sud. Ingresso arredabile su zona giorno con angolo cucina e affaccio al giardino in parte pavimentato, ampia e luminosa matrimoniale, bagno con doccia. Cantina nell'interrato e posti auto condominiali. + Eventuale garage. **Euro 135.000,00**

FRASSILONGO



MASO VILLATA In contesto tranquillo di tre unità indipendenti, vendiamo appartamento a piano terra con vista sulla valle, terrazzo verandato, cortile e prato/orto sfruttabile anche per posto auto. Ben finito in tono rustico, si vende arredato, disponibile subito. Soggiorno con cucinino, tre stanze, bagno finestrato, locale accessorio con bagno, cantina. Riscaldamento con stufe a legna. **Euro 98.000,00**

LEVICO



CENTRO STORICO Vendiamo elegante mansarda integralmente ristrutturata in epoca recente, rifinita con gusto, con pavimenti e porte interne in legno massiccio e dettagli di travi originali risanate. Occupa l'intero ultimo terzo piano, presenta un atrio di ingresso, una accogliente zona giorno di oltre 40 mq, disimpegno, due comode camere, una stanzetta studio, grande bagno finestrato. Soffitta uso ripostiglio. Posizione centrale e servita, vicino al parco asburgico, azienda sanitaria e negozi del centro, nonché comoda a parcheggi. Nessuna spesa condominiale. Classe C Ipe 119 Kw **Euro 195.000,00**

SCURELLE



LOC. PALUA In porzione di casa integralmente ristrutturata di sole due unità, vendiamo accogliente appartamento a piano terra e primo, con balcone. A piano terra grande cucina oppure stube, ampio bagno; al primo piano soggiorno con balcone con vista sulla valle, bagno finestrato con vasca e doccia, stanza da letto. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari, cappotto termico. Piazzale di proprietà della casa. **Euro 85.000,00**

PERGINE



CENTRO POSIZIONE molto servita. Vendiamo ampio appartamento ristrutturato, terzo ultimo piano con ascensore, ben esposto. Ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni finestrati, due balconi. Soffitta uso deposito pavimentata. Posti auto condominiali. Termoautonomo. **Euro 255.000,00 + eventuale garage**

GIVEZZANO



BARBANIGA In soleggiata posizione vendiamo accogliente mansarda in edificio di poche unità. Ingresso nella bella zona giorno con vista sulla valle, disimpegno, una matrimoniale e una cameretta, bagno finestrato. Semiarredato con blocco cucina. Non richiede lavori. Comodo garage a piano terra. Classe C Ipe 132,80 **Euro 120.000,00**

VIGOLO VATTARO



IN EDIFICIO DEL CENTRO ristrutturato, di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Classe E Ipe 184,84 **Euro 90.000,00**

SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it



Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTIAMO ufficio di mq 130. Canone € 600/ mensili
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/ negozio di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO VIALE VERONA** fronte strada affittiamo Ufficio/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.
- ✓ **ARCO € 240.000** vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO ZONA TOP CENTER**. AFFITTIAMO negozio di mq 180 in ottima posizione
- ✓ **TRENTO TOP CENTER** affittiamo negozio di mq. 90. ape in corso
- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.
- ✓ **RIVA DEL GARDA**, VENDIAMO ufficio posto al piano Terra di mq 350 richiesta € 500.000

VENDITA NEGOZI ALTO ADIGE

- ✓ **EGNA (BZ) € 287.000** in centro vendiamo ufficio posto al primo piano di mq. 160, climatizzato, cablato, predisposto impianto d'allarme. A.P.E. in corso.
- ✓ **MERANO VIA ROMA € 847.000** vendiamo negozio/ufficio (ex sportello bancario) di mq. 250. Nel seminterrato locale archivio/magazzino di mq. 150. 7 POSTI AUTO di proprietà, Immobile climatizzato, cablato e con impianto d'allarme. A.P.E. in corso.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **LOCALITÀ SPINI**, VENDIAMO/AFFITTIAMO capannone artigianale/industriale di mq. 500
- ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **INTERPORTO**, vendiamo capannone di mq. 2.600 attualmente locato ad € 70.000/annuo. Richiesta € 1.350.000. A.P.E. in corso
- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO**, affittiamo capannone di mq. 2.300 IDEALE PER LOGISTICA. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI
UNA, DUE, TRE STANZE,
ARREDATI E NON, NELLA ZONA
DI TRENTO E LIMITROFI.

€ 130.000



PERGINE VALSUGANA

vendiamo appartamento posto al 2° piano con ampia zona giorno/cottura, 2 stanze, bagno, ripostiglio e posto auto coperto privato. A.P.E. D.

€ 175.000



TRENTO NORD, LOC. SPINI

vendiamo appartamento termoautonomo al piano terra con pertinenza esterna privata, con ingresso, soggiorno/cucina a vista, 2 stanze, bagno finestrato, garage di mq. 26 e posti auto condominiali. A.P.E. C.



MATTARELLO

in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. in corso



MATTARELLO

zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.

€ 90.000



PADERGNONE

in zona centrale, vendiamo appartamento termoautonomo, posto su 2 livelli, grande zona giorno con cucina a vista, 2 stanze, bagno e locale mansardato. A.P.E. E

€ 185.000



NOMI

in zona centrale, vendiamo appartamento mansardato di Mq. 150, posto al 3° ed ultimo piano con cantina e posti auto coperti. A.P.E. in corso.



TRENTO NORD, LOC. SPINI

in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.



VENDITA HOTEL

TRENTO NORD, VIA BOLZANO

con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.



€ 190.000

BORGO VALSUGANA

zona centrale, vendiamo immobile ufficio/negoziato di mq. 160 con posti auto privati. A.P.E. in corso

GARAGE

- ✓ **MATTARELLO, VIA CATONI**, vendiamo GARAGE di mq metratura.
- ✓ **MATTARELLO, VIA NAZIONALE**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **TRENTO CENTRO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo bilocale di ampia metratura, già locato con ottima resa. A.P.E. D.
- ✓ **MONTE BONDONE, LOC. VASON**, vendiamo monolocali arredati con balcone e posto auto privato. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO, FINESTRA SULL'ADIGE**, vendiamo 2 garage di mq. 17.
- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, in zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoautonomo,

posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.

- ✓ **MATTARELLO €230.000** in elegante palazzina, vendiamo trilocale al 1° piano con terrazzo, bagno con balcone e garage. A.P.E. C.
- ✓ **TRENTO CENTRO, LOCATO CON OTTIMA RESA**, vendiamo appartamento di mq. 60 posto al secondo piano, termoautonomo con cantina e soffitta. A.P.E. D.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO
- ✓ **VILLA RENDENA, LOC. PORTE DI RENDENA**, vendiamo casa indipendente su 2 livelli con adiacente deposito. Terreno di proprietà di mq. 20.000.
- ✓ **CIMONE LOC. COVELO € 75.000** vendiamo casa terra cielo, ristrutturata su 2 livelli più piano sottotetto al grezzo e cantina. A.P.E. in corso.

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti.

TERRENI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO argianale industriale produttivo di mq. 3000.



Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



IN ESCLUSIVA!



ROMAGNANO ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggiolo; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq, circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio.



IN ESCLUSIVA!

€ 275.000

CANALE DI PERGINE in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggiolo e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



IN ESCLUSIVA!

Richiesta € 243.000

CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento a Calliano in casa klima b+ così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!



€ 335.000



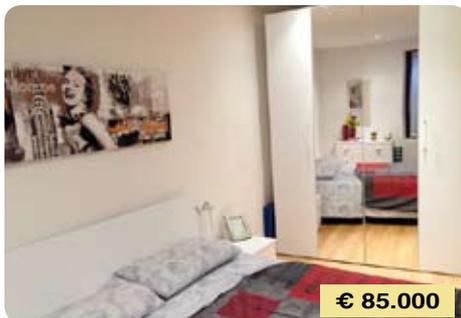
LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

TRENTO CITTA' VIALE VERONA, in prossimità del ponte Cavalleggeri, **OCCASIONE UNICA**: appartamento di prossima ristrutturazione in piccolo contesto: ingresso, cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, poggiolo. Completo di garage, piccolo cortile, soffitta e cantina! €335.000 con recupero fiscale di circa €48.000 e scegli tu le finiture!



€ 85.000

ROMAGNANO CENTRO STORICO VENDO piccola soluzione a piccolo prezzo: ingresso indipendente, zona giorno e zona letto, ripostiglio-lavanderia, bagno, poggiolo. Senza spese condominiali, completamente autonomo e di recente ristrutturazione!



€ 180.000

TRENTO VIA TARELLI vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.



IN ESCLUSIVA!

€ 260.000

CIRE' DI PERGINE vendo ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio



CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale e' di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **OCCASIONE**, ulteriori informazioni in agenzia.

€ 130.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, zona S. Pio X: grazioso mini appartamento in piccola palazzina di recente costruzione posto al primo piano con terrazzino a ovest completo di cantina. Completamente arredato. **€. 175 mila**



TRENTO, zona Piedadcastello: grazioso mini appartamento, di recente costruzione, a piano terra con patio esterno lastricato. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, grande stanza matrimoniale. Palazzina ben tenuta e ben abitata di poche unità. Arredato di cucina. Completo di cantina. Posti auto comuni. **€. 190 mila.**



TRENTO SUD: moderno mini appartamento ristrutturato e arredato a nuovo nel 2012 con terrazzo di mq. 20. Piano alto con ascensore in contesto residenziale ben curato. Zona soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, piccolo ripostiglio. Completo di arredo. Di pertinenza posto auto esterno, cantina, e garage singolo. Ottimo anche come investimento. **€. 220 mila**



TRENTO, zona Laste: in palazzina di 6 unità abitative, interessante ultimo piano, libero sui tre lati, composto di tre grandi stanze, soggiorno con balcone rivolto a sud-ovest, cucinino, bagno. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, necessita di alcuni lavori di ammodernamento. Di proprietà cantina, orto e posto auto esterno. **€. 240 mila**



TRENTO, zona Piazza Centa: interessante appartamento di mq. 90 utili, di recente ristrutturazione, in contesto curato e ben tenuto. Composto di cucina abitabile, soggiorno, tre grandi stanze, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina. **€. 265 mila**



TRENTO, Romagnano: in recente palazzina, grazioso bicamere con rifiniture di pregio con terrazzo e balcone, doppi servizi, cucina separata, zona giorno, stanza matrimoniale e singola. Garage e cantina. **€. 315 mila**



TRENTO, NORD: casa indipendente, libera su 4 lati, su lotto di mq. 750. Ben tenuta e sempre manutentata. Composta di 2 appartamenti di mq. 150 comm. con garages e cantine a piano terra. Di proprietà circa mq. 350 di piazzale. **€. 500 mila**



TRENTO SUD: ultimo piano con due terrazzi panoramici, eleganteatticodi ampia metratura, disposto due livelli, 3 stanze, doppi servizi. Garage di mq. 60, cantina e posto auto esterno. **Maggiori info in ufficio**



ALDENO: interessante immobile residenziale totalmente da ristrutturare, nella parte storica del paese. La casa si sviluppa su tre piani fuori terra, risulta accatastata in categoria A/3, con spazi possibili per parcheggi. **Maggiori informazioni in ufficio.**



ALDENO: casa a schiera di testa con giardino, in buono stato conservativo. Disposta su 4 livelli, è composta di cucina abitabile, bagno, ampio soggiorno con accesso al giardino di circa 100 mq., 4 stanze, grande terrazzo, doppi servizi, spazioso interrato. Allarme volumetrico e tende sull' esterno della zona giorno. Eventuale garage. **€. 390 mila**



LAVIS, via dei Colli: casa singola in zona panoramica, molto luminosa; abitabile da subito. Ben manutentata negli anni; Cappotto, pannelli solari e fotovoltaico. Giardino di oltre 350 mq. Possibilità di realizzare con pochi lavori due appartamenti indipendenti. **€. 580 mila**



TRENTO, Passo del Cimirlo: in ottima posizione, nuova villetta moderna su due livelli oltre interrato. A piano terra ampio soggiorno con cucina, ripostiglio, bagno finestrato, primo piano stanza open space con angolo ufficio, bagno finestrato, balcone. Giardino di 750 mq. circa. **€. 545 mila**



POVO: nella parte alta di Povo, in ottima posizione, villa indipendente ristrutturata, unica nel suo genere, con terreno di proprietà di circa mq. 1000 curato a giardino. A piano terra è stato ricavato un mini appartamento indipendente, lavanderia e garage; su due livelli si sviluppa l'appartamento principale dotato di 4 stanze da letto, doppi servizi, ampia e luminosa zona giorno con cucina separata. Grandi terrazzi esterni con vista strepitosa. L'immobile non necessita di nessun lavoro. **Maggiori info in ufficio**



POVO: nuovo progetto realizzazione villa singola e bifamiliare su lotto di 2000 mq. **Maggiori info in ufficio**



PRESSANO: interessante tricamere di mq. 160 comm. in contesto ristrutturato e protetto dalle Belle Arti di poche unità. Piano secondo, esposizione sud/ovest, ottima vista. Posto auto coperto, scoperto e cantina. **€. 360 mila**



VILLAZZANO, centro: grazioso e ampio bicamere pari al nuovo posto al terzo ed ultimo piano di casa ristrutturata qualche anno fa di sole tre unità immobiliari. L'appartamento viene venduto con arredo parziale. Compresa anche una stanza cantina a piano terra multiuso. **€. 255 mila**

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

CIVEZZANO ZONA CENTRALE

€ 225.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano: ampio zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato con vasca/doccia, due camere, balcone abitabile, garage. Perfette condizioni interne. Parzialmente arredato. Impianto di climatizzazione. Disponibile subito! Classe Energetica B, Ipe 79,70 Kwh/mq anno

CADINE

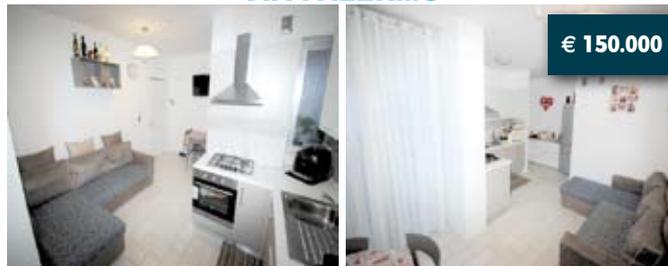
€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile porzione di bifamiliare: ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni fin., due balconi, ampio terrazzo, due ripostigli, due locali mansarda, terrazzino, stube, garage, spazio esterno per auto. Ottime condizioni generali. Classe Energetica C, Ipe 88,9 Kwh/mq anno

ROMAGNANO

€ 115.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone ad ovest, soffitta. In aggiunta ampio garage ad E 20.000. Arredato. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C, Ipe 89,84 Kwh/mq anno

VIA PALERMO

€ 150.000

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggolo e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato ad €. 600 mensili. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12 Kwh/mq anno

€ 199.000

**ROMAGNANO**

vendiamo in recente palazzina luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia, due balconi, soffitta, garage con cantina. Termoautonomo. Completamente arredato. Numerosi posti auto condominiali. Libero da subito! Classe Energetica D, IPE 131,51 Kwh/mq anno.

€ 210.000

**CIVEZZANO**

vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano: spazioso soggiorno, zona cucina, corridoio, due camere, bagno finestrato, tre balconi, cantina, Vista aperta. Parzialmente arredato. Impianto di allarme. In aggiunta ampio garage ad €20.000. Numerosi posti auto condominiali. Classe Energetica C, Ipe 126 Kwh/mq anno

€ 240.000

**MONTEVACCINO**

in piccola e recente palazzina vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni, ripostiglio, due poggiole, due garage, posto auto privato. Termoautonomo. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio.

€ 410.000

**POVO CENTRO**

vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli e composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno

€ 285.000

**BOLGHERA**

in piccola palazzina ben tenuta, vendiamo luminoso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, studio, bagno finestrato, poggolo, cantina e soffitta. Termoautonomo. Libero da subito! Zona tranquilla e servita. Classe Energetica F, IPE 230,23 KWh/mq anno.

€ 210.000

**TRENTO SUD**

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiole, cantina e grande garage sopralcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. APE in fase di rilascio.

VIGOLO VATTARO



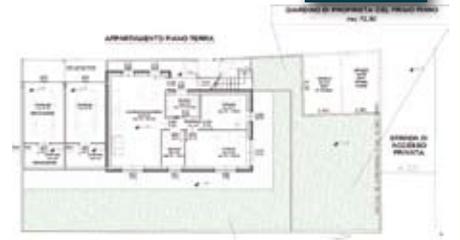
Da € 270.000

in zona soleggiata e vicina a tutti servizi, vendiamo IN ESCLUSIVA 4 lotti di terreno edificabile dove potrete realizzare la vostra villa singola di oltre 200 mq, con cantina e garage. Possibilità di avere preventivo personalizzato "chiavi in mano" per la costruzione di una CASA SINGOLA a risparmio energetico, completa di finiture e ogni comfort. Telefonare per informazioni!

VATTARO CENTRO

IN NUOVA REALIZZAZIONE CLASSE ENERGETICA A+ VENDIAMO IN ESCLUSIVA

€ 235.000



appartamento piano terra con giardino privato di ca. 120 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto. Finiture di alta qualità e disposizione interna a scelta del cliente. Ingresso indipendente. No spese condominiali. Riscaldamento a pavimento. Ventilazione meccanica. Pompa di calore. Cappotto e tetto ad alta isolamento termica. Serramenti triplo vetro. Tapparelle motorizzate. Consegna fine estate 2019

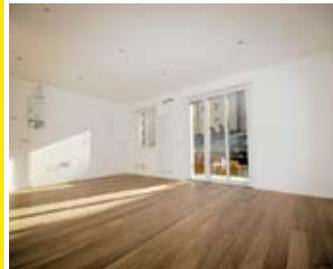
GARDOLO



€ 118.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio

VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA



€ 425.000

vendiamo ampio appartamento di 108 mq. utili, ristrutturato a nuovo: ampio ingresso arredabile, zona soggiorno a SUD, cucina parzialmente separata, balcone, ripostiglio/lavanderia, disbrigo notte, grande bagno finestrato, ulteriore bagno cieco, 3 stanze matrimoniali, grande cantina e garage. Ape in fase di rilascio

€ 650.000



TRENTO ZONA UNIVERSITA'

vendiamo appartamento ultimo piano di grande metratura ristrutturato a nuovo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro stanze, tre bagni finestrati, poggolo, cantina e soffitta. Vista sul centro storico. Ottima esposizione. Ape in fase di rilascio

€ 155.000



MELTA ZONA PISCINE

vendiamo in recente palazzina, luminoso miniappartamento a piano terra con ingresso indipendente: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo con armadio a muro, cortile privato piastrellato, cantina. In aggiunta ampio garage ad €20.000. Arredato. Finiture di pregio. Classe Energetica B+, Ipe 41,50 kwh/mq anno.

VILLA SINGOLA



POVO

vendiamo villa singola di recente costruzione con ampio giardino privato. Composta da due unità abitative indipendenti. Grande terrazzo e spazioso garage. Finiture di alta qualità. Tutti i comfort costruttivi della Classe Energetica A+. Zona dotata di servizi. Soluzione di pregio. Trattativa riservata.

€ 168.000



PERGINE VALSUGANA CENTRO STORICO

vendiamo negozio vetrinato dotato di zona esposizione, piccolo deposito, due spogliatoi, wc finestrato, posto auto condominiale. Termoautonomo. In aggiunta garage interrato ad €25.000. Possibilità acquisto avviamento attività ad €60.000. Ape in fase di rilascio

€ 99.000



VATTARO CENTRO STORICO

in edificio di poche unità vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, disbrigo e poggolo. Termoautonomo. Arredato. Libero da subito! Classe Energetica G, Ipe 209,1 kwh/mq anno

€ 130.000



VATTARO CENTRO STORICO

in edificio di due unità vendiamo ampio e luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, disbrigo uso cabina armadio, bagno finestrato con vasca, posto auto. Termoautonomo. No spese condominiali. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B360 - 2 stanze
€ 185.000


LAVIS: Due stanze in piccola e recente palazzina, bacone, cantina ed eventuale garage.

C002 - 3 stanze
€ 289.000


CRISTO RE': Grande appartamento a piano alto, ristrutturato con 3 stanze con doppi servizi, balcone, cantina, orto e posto auto.

G012 - 2 stanze
€ 730.000


VILLAZZANO: Villa bifamiliare su più livelli con splendido giardino, stube, grande garage e cantina.

B180 - 2 stanze
€ 160.000


FRAZ. CIVEZZANO: In piccola e recente palazzina proponiamo bel 2 stanze con 2 ampi balconi ed eventuale garage.

B300 - 2 stanze
€ 250.000


COGNOLA: Luminoso due stanze ristrutturato a nuovo con doppi servizi, termo-autonomo, cantina ed eventuale grande garage.

B173 - 2 stanze
€ 250.000


SOPRAMONTE: Pari al nuovo, due stanze arredato, balconi, garage, 2 posti auto; ottime finiture.

C097 - 3 stanze
€ 180.000


MADONNA BIANCA: Grande appartamento ristrutturato con 3 stanze, grande terrazzo con vista aperta, 2 bagni finestrati.

B261 - 2 stanze
€ 175.000


GARDOLO CENTRO: Due stanze a piano intermedio, doppio grande balcone, bagno finestrato, 2 posti auto ed eventuale garage.

B248 - 2 stanze
€ 310.000


TRIBUNALE: Due stanze a piano intermedio, ristrutturato con materiali di pregio, bagno fin., balconi, cantina ed eventuale garage.

B010 - 2 stanze
€ 225.000


CLARINA: Bel due stanze con balconi, vista aperta, cucina, soggiorno, bagno finestrato, cantina, posti auto ed eventuale garage.

B122 - 2 stanze
€ 210.000


TRENTO SUD: In piccola palazzina, ultimo piano servito da ascensore, due stanze con terrazzo e balcone, cantina, posti auto.

B268 - 2 stanze
€ 140.000


GARDOLO: Due stanze ristrutturato in palazzina manutentata, bagno finestrato, balcone, soffitta, posti auto ed eventuale garage.

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.grupprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO SUD. Vendesi soleggiato appartamento in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni. Garage, 2 posti auto ed orto. Cl. En. C € 270.000.



TRENTO Mattarello. Vendesi in zona vicina al centro luminoso miniappartamento arredato 3° ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno-cottura con terrazza, stanza matrimoniale con balcone, antibagno e bagno finestrato con velux. Completo di ampio garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 149.000.



TRENTO - S. PIO X. Vendesi elegante e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina ab., bagno, ripostiglio, stanza letto 2 balconi, soffitta e posto auto. Possibilità realizzare 2° stanza. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



MARTIGNANO. Vendesi vicinanze Martignano elegante ampio appartamento secondo ultimo piano. Ingresso, soggiorno cucina ab., doppi servizi 3 stanze, 3 balconi. Cantina e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 240.000.



TRENTO ZONA FERSINA. Vendesi ampio elegante appartamento tricamere con soggiorno, cucina, doppi servizi, balcone e terrazza. Completo di cantina e garage. € 310.000.- Cl. En. C



TRENTO - Lungo Fersina. Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con cucina separata, elegantemente ristrutturato, con balcone a sud/ovest. Completo di garage. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



ALDENO. Vendesi ampia e soleggiata schiera di testa in ottime condizioni. Si compone di ampia zona giorno a piano terra con giardino di ca. 400 mq. 1° piano 3 stanze, bagno; mansarda con ampia stanza e bagno. Zona taverna, lavanderia e cantina. Posti auto di proprietà. Cl. En. D € 390.000.



TRENTO VELA. Vendesi stupendo soleggiato appartamento ultimo piano in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni, ripostiglio. Cantina, posto auto e 2 garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 350.000.



MARTIGNANO. Vendesi elegante soleggiato e panoramico appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze da letto, bagno, 2 balconi. Completo di garage. Cl. En. F. € 235.000.



TRENTO POVO. Vendesi ampio appartamento in bifamiliare con giardino privato. Soggiorno, cucina, doppi servizi, 2/3 stanze, balconi, garage triplo. Cl. En. in fase di rilascio. € 400.000.

BESENELLO IN ZONA COLLINA



Residenza Rio secco classe A+



Prezzo speciale per Natale

Appartamento al piano primo, a 3 stanze di 74 mq calpestabili più balconi. Compreso di Garage

€ 245.000,00

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s. di Dorigatti Paolo & C. Via Grebeni, 15 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220 info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A010: VILLAMONTAGNA: AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben mantenuto, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En. E

€ 117.000



A021: S. PIO X: MONOLOCALE CON PAUTO PRIVATO, a pochi minuti dal centro in posizione servita e riservata, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con divano letto, bagno, soffitta e p.auto privato. ARREDATO. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!! T.A., Cl. En. N.D.

€ 115.000



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E

€ 89.000



A033: LUNGO FERSINA: IN BEL CONTESTO CONDOMINIALE, adiacente alle passeggiate del del Fersina, ampio mini con balcone abitabile a piano intermedio. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura e uscita sul terrazzino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Cantina. Cl. En. E

€ 160.000



A036: SOLTERI: AMPIO MINI CON BALCONE vicinissimo a tutti i servizi, a secondo e ultimo piano. Ingresso, ampio soggiorno/cucina, ampio balcone a ovest, disbr. notte arredabile, ampia matrimoniale e comodo bagno. Pauto cond.. ** Ottimo anche per investimento ** T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. garage

A043: PERGINE: MANSARDA CENTRALISSIMA, ARREDATA, splendida altezza con travi a vista, ingresso, ampia e luminosa zona living con spazioso soggiorno e angolo cottura, disbrigo notte, grande matrimoniale e bagno. Pregiati posti auto e giardino condominiale. Cl. En. F

€ 119.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



A086: S. PIO X: MINIAPPARTAMENTO A PIANO ALTO, a pochi minuti dal centro, ingresso, soggiorno - cucinino con uscita sul balcone, bagno f. e camera matrimoniale. Cantina. Pauto condominiali protetti da stanga. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!, T.A., Cl. En. C

€ 135.000



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente mantenuta, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 260.000



B013: S. PIO X: TOTALMENTE RISTRUTTURATO, luminoso appartamento ben esposto, a piano intermedio, ingresso arredabile, ampia zona giorno open-space con uscita su comodo balcone, zona notte composta da stanza matrimoniale e stanza doppia, ripostiglio e bagno f.. Cantina. Cl. En D

€ 259.000



B015: CLARINA: PARZIALMENTE ARREDATO A PIANO ALTO, luminoso e ben esposto, corridoio d'ingresso arredabile, soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, camera matrimoniale e camera doppia, bagno con secondo balcone. Soffitta privata e p.auto cond.. Cl. En C+

€ 240.000

PRES

H003: RO



PORZIONE TE
CENTRO STORIC
IN ESCLUSIVA i
di casa storica r
le facciate ester
attualmente in
tamenti da circ
oltre a locali ca
* POSIZIONE ST
Cl. En. G



H009: CENTR



PRESTIGIOSO PA
RINASCIMENTALE
TE RESTAURATO,
ESCLUSIVA, porzi
denominato "Pal
Casa Monauni". La
locali al piano nob
vadori, e i piani I,
nauni. Ampio loc
gazzino a piano se
p.auto coperti/bo
Cl. En. N.D.



0461.234526



0461.391764



STIGE

VERETO:



B019: BASELGA DI PINE: CENTRALISSIMO - CARATTERISTICO CON SOFFITTI AD AVVOLTO, ingresso indipendente, ampia cucina abitabile collegata al soggiorno con un meraviglioso sfogo sull'andito di proprietà piastrellato, due stanze matrimoniali, doppi servizi e zona lavanderia. Cantina e p. auto di proprietà. ** Ottimo come abitazione principale o per vacanze ** Cl. En B

€ 190.000



B056: S. PIO X: IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f. Comodo Garage. T.A., Cl. En B

€ 248.000



B096: V.LE VERONA: INVESTIMENTO - VICINANZA OSPEDALE E PISCINE, interessante appartamento da riammodernare con ottimo potenziale. Ingresso, ampio soggiorno con uscita su piccolo balcone, cucinino separato, stanza matrimoniale, bagno f. P. auto riservato. Cl. En. E

€ 145.000

ARRA-CIELO in O, proponiamo intera porzione ristrutturata nelle, consistente nr. 8 appartamenti e cortili. **STRATEGICA* T.A.,**

Info in uff.



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' di ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E

€ 205.000



B121: CLARINA: DUPLEX, RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 270.000 + ev. garage



B124: MELTA: A DUE PASSI DALLA PISCINA - OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2014, luminoso appartamento, ingr., soggiorno/cucina con uscita sul balcone, camera matrimoniale, ampia singola e bagno, p. auto privato. (riscaldamento a pavimento, controsoffitto con faretti a led, tapparelle elettriche, cappotto), T.A., Cl. En. B

€ 169.000



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



C004: BOLGHERA: OTTIMA METRATURA, a pochi minuti dall'ospedale, in piccolo contesto, ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno f., secondo balcone, 2 matrimoniali e camera singola. Soffitta e possibilità garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 225.000 + garage



C007: MARTIGNANO: in raro contesto BIFAMILIARE, grande appartamento con giardino esclusivo di 120 mq. parzialmente lastricato, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone con vista panoramica, disbrigo notte, stanza matrimoniale, secondo balcone, stanza doppia, stanza singola, doppi servizi f., terzo balcone, stube con caminetto, cantina, lavanderia, garage doppio, p. auto, T.A., Cl. En. D

€ 305.000

STORICO:



C008: BOLGHERA: AMPIO 3 stanze da 130 mq. RISTRUTTURATO A NUOVO, vicino all'ospedale S. Chiara, con ottime finiture. Ingresso arredabile, spaziosa zona giorno a SUD con area soggiorno e cucina separate, balcone con vista libera, ripostiglio attrezzato, locale lavanderia, disbrigo notte, doppi servizi, 3 stanze matrimoniali dalle generose metrature. Grande cantina e comodo garage. Cl. En. D

€ 425.000



C011: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. L'unità si compone di ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina distinte, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; zona notte con 2 matrimoniali, balcone, oltre ad una comoda singola. Possibilità di realizzare soppalco. Cantina, p. auto privato e garage.

€ 350.000



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E

€ 215.000

LAZZO D'EPOCA ESTERNAMENTE proponiamo IN ne di fabbricato, Palazzo Salvadori - vendita riguarda i le del Palazzo Sal I e III di Casa Mo- nale deposito/ma- minterato con 3

Info in uff.



C015: PERGINE: AMPIO APPARTAMENTO DA 190 mq., vicino al centro e ai servizi, soluzione signorile frutto dall'unione di due appartamenti e facilmente separabile. Ingresso, ampia cucina, ripostiglio, studio, primo wc, ampio soggiorno di 50 mq, disbrigo notte, 3 camere, 2 bagni e terrazza. Cantina. T.A., Cl. En. E

€ 235.000 + ev. garage doppio



C021: MELTA: ATTICO MANSARDATO CON TERRAZZA in un contesto tranquillo e riservato, luminosissimo, esposto su 4 lati, vanta travi a vista, e finiture extra. Ingresso con ampia zona soggiorno - cucina, terrazza; due soppalchi; stanza matrimoniale, stanza singola con bagno; terza stanza/studio, secondo bagno. * PARI AL NUOVO * T.A., Cl. En. D

€ 240.000 + garage doppio



C022: L.GO CARDUCCI: PRESTIGIOSO 160 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode cantine. Cl. En. C

€ 420.000



C034: V. MARIGHETTO: GRANDE APPARTAMENTO A 2nd E ULTIMO PIANO in palazzina di 6 unità, atrio di ingresso, cucina abitabile, luminoso ampio soggiorno, terrazzo abitabile a sud, 2 ampie matrimoniali, stanza singola, doppi servizi. Cantina, soffitta e p. auto cond., Cl. En. E

€ 230.000
+ garage



C040: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E

€ 133.000



C058: CIMONE: Indipendenza, tranquillità e vista rilassante sulle Tre Cime del Bondone. Ingresso indipendente, a primo livello: zona giorno con atrio, soggiorno, cottura 2 balconi, w.c., al livello superiore mansardato alto, 3 stanze, ulteriori 2 balcone e bagno idro f. Cantina, garage e p. auto cond., T.A., Cl. En. D

€ 169.000



G065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 400.000
+ garage



G003: MELTA ZONA PISCINE: VILLA INDIPENDENTE, buone condizioni, in contesto residenziale adiacente a tutti i servizi, sviluppata su 2 livelli fuori terra da 130 mq. a piano. Abitabile da subito o facilmente divisibile in 2 unità indipendenti. Ampio giardino da 500 mq. con piazzale,

Info in uff.

Cl. En. D



G026: BASELGA DI PINE': VILLA IMMERSA IN UN PARCO DI OLTRE 2700 MQ., con ottima vista aperta. L'immobile si compone di ampio patio abitabile, angolo cottura, zona pranzo, spazioso soggiorno con caminetto e zona studio, zona notte composta da stanza matrimoniale e due ampie singole da circa 13 mq., doppi servizi finestrati. Ampie finestre e buone finiture. * Unica nel suo genere *, T.A., Cl. En. G

€ 390.000



G029: COLLINA MEANO: CASA SINGOLA con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldia a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C

€ 550.000



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F

€ 260.000



H005: TERLAGO: PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F

€ 280.000



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq., parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolto, box auto, p. auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)

€ 160.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 349.000



H021: MONTE TERLAGO: ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p. auto, imp. allarme, asp. polveri, irrigazione *. Cl. En. D

€ 349.000



I006: V. GRAZIOLI: PREGIATO ATTICO da 190 mq. netti con TERRAZZA da 50 mq., adiacente al centro, luminoso e ottimamente esposto, RISTRUTTURATO nel 2008. Ingresso con atrio attrezzato, zona living da 60 mq. con caminetto, cucina abitabile, lavanderia, 2 bagni, ripostiglio, 2 stanze doppie, ampia matrimoniale con terzo bagno privato, scala a chiocciola per accesso alla quarta stanza/studio e alla TERRAZZA con vista mozzafiato. Garage e cantina. Cl. En. N.D.

Info in uff.



I007: CERVARA/BUONCONSIGLIO: PREGIATO ATTICO IN PORZIONE STORICA, con vista unica sul Castello del Buonconsiglio. L'appartamento si compone di ampio ingresso attrezzato con libreria, enorme sala, balcone, stanza studio, stanza/stireria con bagno, lavanderia, cucina abitabile servita da terrazzino con splendida vista panoramica. Una ampia scala porta alla zona notte con 2 stanze doppie, grande stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, zona relax, grande terrazzo a vasca, bagno e loc. guardaroba. A piano terra raro e riservato giardino da 50 mq., splendida taverna con caminetto, cucinino e bagno. Box da 41 mq., cantina e p. auto. Cl. En. N.D.

€ 730.000



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336
INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA VILLA SINGOLA A POVO
vende Euro 780.000,00 disposta su 2 piani, completamente indipendente per un totale di mq 230 con ampio terreno di 1.400 mq. Classe energetica A+ Struttura antisismica



VILLA IN VIA MONTE CALISIO
vendesi con giardino privato di mq 600 disposta su 3 piani piano terra appartamento composto da soggiorno con cucina, 2 camere e bagno al primo piano zona giorno con salone, cucina, 1 camera bagno e balcone, al secondo piano zona notte con 3 camere, salone centrale e terrazzo



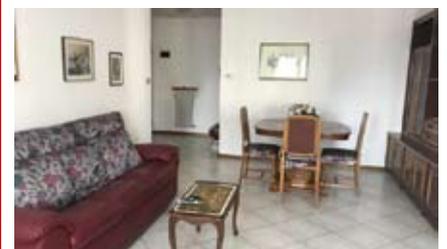
VIA GEROLA, ZONA BOLGHERA,
vendesi luminoso appartamento 2° piano con ascensore, composto da soggiorno con ampio balcone, cucina con uscita sullo stesso balcone, bagno finestrato, grande camera matrimoniale e cantina- mq 60 + balcone. Euro 170.000,00



VIA VITTORIO VENETO
vendesi appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 3 camere, bagno finestrato, soffitta e garage. attualmente affittato a studenti Euro 360.000,00



VIA DEGLI ORBI
vendesi appartamento molto luminoso, con ottime finiture in palazzo ristrutturato a nuovo con ascensore composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e balcone mq 160 completo di arredo cucina, bagni e armadi Euro 570.000,00



VIA ZAMBRA
vendesi appartamento ai SOLTERI composto da ingresso salone cucina abitabile 3 camere doppi servizio ripostiglio terrazzi e garage. Euro 225.000,00 + Euro 25.000,00 di garage



ZANIBONI
studio immobiliare



Via Antonio da Trento, 25
38122 Trento
348/6090726
Email: 489.zaniboni@fiaip.it



TRENTO NORD, VENDIAMO APPARTAMENTO POSTO AL 4° PIANO E COMPOSTO DA AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, TRE BALCONI, CANTINA ED AMPIOGARAGE. A.P.E. Classe "D" EPgl 153,85 kWh/mq. anno. € 215.000,00.

ALTIPIANO di PINE' BEDOLLO



VENDIAMO TERRENO DI OLTRE 9.000 MQ. CON PROGETTO APPROVATO PER IL RECUPERO D'ANTICO BAITO DISPOSTO SU 2 LIVELLI CON SUPERFICIE DI 70 MQ. PER PIANO. PROGETTO ED ONERI D'URBANIZZAZIONE COMPRESI NEL PREZZO. € 120.000,00.



ALTIPIANO di PINE' BEDOLLO
VENDIAMO INTERESSANTE PORZIONE DI CASA DISPOSTA SU 2 LIVELLI CON BELLISSIMA VISTA PANORAMICA E TERRENO PERTINENZIALE. € 65.000,00.

TRENTO, RIONE S. PIO X° GHIAIE



VENDIAMO GARAGE CON COMODO ACCESSO E CON SUPERFICIE DI MQ. 18,00. € 25.000,00.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

**CRISTO RE:**

in nuova piccola palazzina di sole 4 unità costruita in classe A+ , a basse spese di gestione e senza amministratore, fuori da traffico ed in posizione strategica sia per entrare che per uscire dalla città, proponiamo ultimo appartamento disponibile posto a terzo ed penultimo piano, libero su 4 lati e di ben 110 metri calpestabili con finiture e ripartizione interna degli spazi a scelta dell'acquirente. **Prezzo davvero competitivo!!!!** Ace in corso.

**PORT' AQUILA :
ATTICO CON
SPLENDIDA VISTA**

In casa di poche unità, con basse spese condominiali proponiamo bellissimo attico su due livelli a terzo ed ultimo piano di recente ed integrale ristrutturazione con finiture raffinate ed in condizioni pari al nuovo. A primo livello abbiamo la zona notte composta di ingresso , tre stanze: di cui una matrimoniale con bagno padronale e cabina armadio e uno studio. Si accede poi attraverso una comoda e bellissima scala alla zona sottotetto dove troviamo una cucina abitabile , il soggiorno, un comodo ripostiglio ed il bagno di servizio il tutto affacciato con porte a vetri sul terrazzo di circa 20mq da cui si gode di una vista magnifica sulla città e la vallata. Completo di garage.

ADIACENTI AL CENTRO STORICO

vendiamo nuovi garage con basculante motorizzata a partire da 50.000 euro con detrazioni fiscali sui lavori eseguiti.



BICAMERE IN ZONA UNIVERSITARIA: a due passi dalle principali facoltà bicamere completamente ristrutturato ideale per investimento. Ottima metratura e resa Potenziale del 6%! ACE in corso. **Euro 220.000**



ATTICO PRIMA COLLINA: in nuova piccola realizzazione in classe A+ di sole due unità, attico di grande metratura con terrazzo, ampie vetrate e vista aperta. Finiture di pregio. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



AMPIO MINI IN CRISTORE': A primo piano alto bel mini di buona metratura pronto da abitare. Termoautonomo con bassissime spese condominiali. Ideale per investimento garantisce un'ottima resa! ACE in corso. **Euro 125.000**



QUADRILocale TRENTO SUD: In zona San Bartolomeo, tre camere, bagno finestrato, soggiorno con balcone e cucina abitabile. Appartamento di ampia metratura completo di grande cantina e posto auto esterno. ACE in corso. **Euro 220.000**



NUOVA VILLA A LAVIS: libera su tre lati con garage, taverna, oltre 200 metri di abitazione, con terrazzi ed una magnifica vista aperta. Costruzione in classe A+ con possibilità di scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e recuperi fiscali sui lavori. Bellissimo contesto. Ace in corso. **Euro 550.000**



TRE STANZE PER INVESTIMENTO: A due passi dal centro storico quadrilocale già affittato a studenti. Ottima resa e posizione strategica: vicino alle università del centro e comodo alla stazione. Recentemente ristrutturato! ACE in corso. **Euro 260.000**

**ACQUISTO IN BLOCCO
PER INVESTITORI**

a pochi minuti dal centro storico proponiamo la possibilità di acquistare in blocco più appartamenti già locati ad affidabili e puntuali inquilini con contratti in scadenza e rese attuali medie del 4%. Possibilità di investimento o di rivendita con margini del 20%!!!!. Cinque appartamenti dai 50 ai 80 calpestabili. Opportunità unica, ottimo affare. Ace in corso ed acquisto ad imposta di registro. Informazioni dettagliate dopo contatto telefonico.



SARDAGNA: nel piacevole contesto del centro storico di Sardagna, in porzione di casa di due unità, proponiamo appartamento come nuovo composto da zona giorno con studio, grande matrimoniale con cabina armadio, bagno e stube di circa 22mq interni. L'immobile ha un ingresso indipendente e non ha alcuna spesa condominiale, è termoautonomo. Ace in corso. **Euro 135.000.**

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST

In posizione defilata ed in mezzo al verde proponiamo grande lotto di terreno edificabile ideale per piccole imprese o per l'edificazione di una bifamiliare.



INVESTIMENTO/AFFITTO STUDENTI: bicamere di recente ristrutturazione con cucina e soggiorno separati, due ampie matrimoniali, bagno finestrato, balcone, ripostiglio e ascensore. L'appartamento si presta sia all'investimento, con la possibilità di adibire a stanza doppia anche il soggiorno, sia come abitazione, è quindi ideale per chi vuole inizialmente mettere a reddito l'acquisto per poi lasciarlo come proprietà propria o ad un figlio. Ace in corso.

**CASA
DA RISTRUTTURARE****CENTRO CITTÀ
ADIACENZE CENTRO
STORICO**

in lotto di circa mille metri casa singola composta da due grandi tricamere con la possibilità di realizzare il terzo. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



LUNGO FERSINA: In bella palazzina in fase di integrale ristrutturazione esterna, si vendono bicamere e tricamere di grande metratura da ristrutturare internamente con possibilità di recupero fiscale! ACE in corso. **A partire da Euro 247.000**



TRICAMERE CON GIARDINO: in zona di pregio, a pochi minuti a piedi dal centro storico, vendesi tricamere di recente costruzione con ampio giardino perimetrale. Completo di posto auto e cantina. Ace in corso. Trattativa riservata, immagine di repertorio.

392 / 9848811

www.gmcase.it



INCANTEVOLE MINIAPPARTAMENTO: In nuova costruzione in classe A+ a Ravina ampio bilocale al secondo piano con ascensore dotato di grande balcone abitabile, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Posti auto condominiali e disponibilità un box auto. ACE in Corso. **Euro 165.000**



PIO X: appartamento esposto a sud/ovest ottimamente ristrutturato composto da: soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, grande stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio. Bellissimo balcone perimetrale con uscita dalla zona giorno e zona notte. Completo di cantina. Ace in corso. **Euro 259.000.**



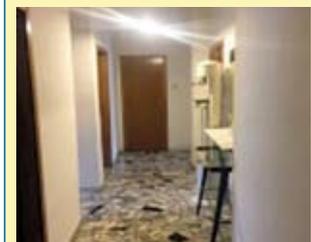
PER IMPRESE
CENTRO CITTA' PROPRONIA interessante operazione con progetto per una bifamiliare con giardino e tre appartamenti. Possibilità di parziale permuta nell'acquisto.



COGNOLA STUPENDO BICAMERE: in prossimità del parco delle coste proponiamo bellissimo appartamento di recente integrale ristrutturazione eseguita con gusto ed ottime finiture con doppi servizi, due balconi ed ampia zona giorno. Completo di cantina, Garage e posti auto condominiali. Ottima esposizione! ACE in corso. **Euro 275.000,00**



OTTIMO INVESTIMENTO: In palazzo storico prossimo al centro vendiamo grande appartamento locato a 6 studenti. Termo-autonomo e completamente ristrutturato nel 2016 garantisce una resa del 5% !! Ace in corso. **Info in ufficio previo appuntamento**



TRENTO CENTRO: vendiamo al terzo piano con vista aperta ampio appartamento di circa 100 mq con cantina, composto da; ingresso zona giorno con balcone, cucina, stanza matrimoniale e stanza singola con balcone, ripostiglio, bagno finestrato. Ascensore. Ace in corso. **Euro 230.000**



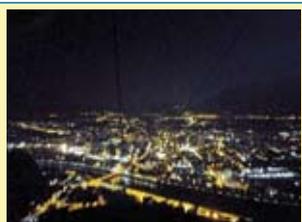
AMPIO TRILocale IN CRISTO-
RE': Adiacente al parco vendesi appartamento a piano alto con due camere matrimoniali, bagno finestrato e due bei balconi. Completo di ampia soffitta e posti auto condominiali. ACE in corso. **Euro 185.000**



PREGIATO QUADRILOCALE IN
BOLGHERA: In edificio di poche unità appartamento di grande metratura recentemente ristrutturato con grande soggiorno e cucina separata, tre grandi camere, doppi servizi finestrati, posti auto condominiali e grande garage. ACE in corso. Info in ufficio

NUOVO A VILLAZZANO:

in piccola nuova realizzazione prenotiamo diverse tipologie di appartamenti con giardino o terrazza, in classe A+, possibilità di scegliere metratura, esposizione, finiture e distribuzione interna degli spazi. Ace in corso.



PRIMA COLLINA BICAMERE CON GIARDINO: in posizione panoramica ed in pieno sole, proponiamo bicamere libero su 4 lati in piccola casa trifamiliare senza spese condominiali, con cucina separata, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto e giardino privato. Vista da cartolina e contesto abitativo davvero unico!!! Ace in corso. **Euro 220.000.**



QUADRILOCALE A MARTIGNANO: In contesto di 3 unità vendesi tricamere di ampia metratura con giardino, Garage doppio, cantina e stube. Ottima soluzione per chi cerca piccoli contesti in zona ricercata. Vista incantevole! ACE in corso. **Euro 305.000,00**



LEVICO TERME: Villa singola con vasto terreno circostante, attualmente sviluppata su due piani con possibilità di realizzarne un terzo. Ottima per famiglie e per chi ama la tranquillità. ACE in corso. **Euro 300.000,00**



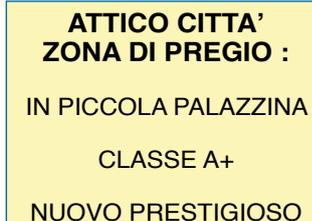
PIEDICASTELLO: porzione di casa indipendente ed in ottimo stato con giardino, stube, tre stanze e studio. In ottimo stato e termoautonoma. Ace in corso. **Euro 365.000**



AMPIO TRILocale IN COL-
LINA: Nella ricercata cornice di Povo bicamere di ottima metratura con garage, posto auto esterno di proprietà e affaccio sul verde. Ottima esposizione e vista incantevole sulla città. ACE in corso. **Euro 245.000.**



CENTRO STORICO
ATTICO:
in piccolo contesto a ridosso del castello del Buonconsiglio attico di ampia metratura con finiture di pregio zona giorno di oltre 60 metri, 4 camere, studio e doppi servizi finestrati, terrazzo e garage doppio. Ace in corso. Immobile di pregio. **Prezzo impegnativo.**



ATTICO CITTA'
ZONA DI PREGIO :
IN PICCOLA PALAZZINA
CLASSE A+
NUOVO PRESTIGIOSO
ATTICO
SU DUE LIVELLI
CON TERRAZZO



VILLA SINGOLA A TRENTO
SUD: in zona tranquilla e ben abitata vendesi villetta singola di due piani fuori terra con bel giardino. Ideale per famiglie! Possibilità di aumento volumetrico, immobiliare da ristrutturare. ACE in corso. **Informazioni in Ufficio**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VIA PERINI
 € 114.000
 monocale ristrutturato a nuovo all'ultimo piano: ingresso, cucina, zona giorno/notte, bagno. 2 soffitte. A.P.E. In rilascio.



CRISTORÈ
 € 125.000
 recente bilocale completamente arredato, ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino esposto ad ovest. Cantina. Posto auto privato a parte. Termoautonomo. A.P.E. In rilascio.



CALDONAZZO Tratt. riservata
 appartamento nel centro storico, ristrutturato, arredato, termoutonomo. Ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone. Possibilità di avere 2 camere da letto. Classe energetica C.



TRENTO SUD
 € 189.000
 ristrutturato a nuovo, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone. Cantina. Parcheggio condominiale. A.P.E. In rilascio.



BOLGHERA
 € 230.000
 luminoso sesto ed ultimo piano, soggiorno, cucinino, due camere, bagno finestrato, balcone. Soffitta e garage a parte. Serramenti in pvc, porta blindata, impianto elettrico rifatto. A.P.E. In rilascio.



SAN VITO DI COGNOLA Tratt. riservata
 ampio appartamento da ristrutturare composto da ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati. Cantina. Parcheggio condominiale e spazi comuni. A.P.E. In rilascio.



SAN PIO X
 € 259.000
 2 camere luminoso, ristrutturato a nuovo: ingresso, grande soggiorno con cucina, bagno finestrato, balcone su 3 lati, ripostiglio. Cantina. A.P.E. In rilascio.



MARTIGNANO
 € 260.000
 ultimo piano con parco condominiale. Entrata, soggiorno, sala pranzo, cucina, due bagni finestrati, tre camere da letto, terrazza coperta. Possibilità 2 cantine, possibilità garage. A.P.E. In rilascio.



VILLAZZANO
 € 320.000
 villa a schiera centrale su 3 livelli: 3 camere grandi, zona giorno, cucina, 3 bagni. Giardino, terrazzo, balconi. Garage doppio. A.P.E. In rilascio.



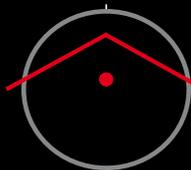
VIA MATTEOTTI
 € 340.000
 appartamento ristrutturato con gusto, libero su 3 lati, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, tre camere da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e garage. A.P.E. In rilascio.



PIODICASTELLO
 € 350.000
 su 2 livelli: primo piano ampio soggiorno con cucinino, bagno finestrato, camera. Secondo piano: 3 camere, bagno. Stube con attacchi per cucina/lavanderia, veranda piastrellata, giardino.



BUONCONSIGLIO
 € 730.000
 prestigioso appartamento realizzato da noto architetto, ampia metratura 250 mq. Terrazzo con vista panoramica sul castello del Buonconsiglio. Giardino. Parcheggio. Da vedere! A.P.E. In rilascio.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



COGNOLA

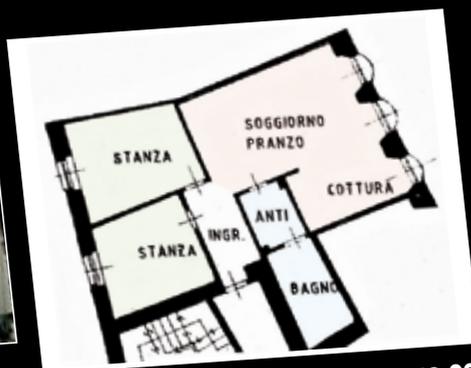
€ 116.000

ampio mini appartamento, 45mq utili: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, w.c. fin, stanza da letto con balcone. Cantina. + box a parte. I.P.E. D



LAVIS

70 mq: ingr, ampio soggiorno-cucina, disbrigo, anti w.c. e w.c., 2 stanze da letto. Cantina. I.P.E. E



€ 140.000



BOSENTINO

€ 172.000

a 10 minuti da Trento, duplex 100mq utili, 35mq zona giorno con balcone, 3 stanze da letto, 2 bagni finestrati e ripostiglio. Posto auto privato + box a parte. I.P.E. C



VIA MILANO

€ 210.000

85 mq: ingr, zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, w.c. Cantina e soffitta. I.P.E. E



VIA OSS MAZZURANA

€ 690.000

Intero piano, 130mq utili con balcone, in ristrutturazione, possibilità creare 1 o + unità immobiliari, ampia scelta di finiture interne. Riscaldamento autonomo. I.P.E. D



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



C122 - VIA SPALLIERA

€ 225.000

in piccola palazzina, ingresso, soggiorno, cucina, bagno fin., 3 matrimoniali. Ampia cantina. Soffitta. Termoautonomo. Classe E.



B029 - VIA MOGGIOLI

€ 155.000

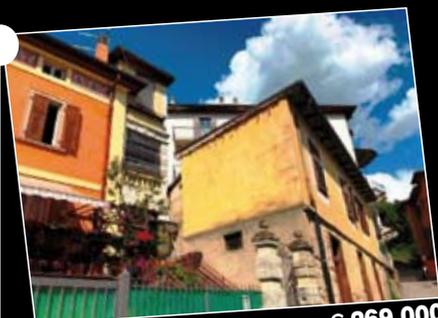
In piccolo condominio, soleggiato con ingresso, soggiorno, cucinino, ampio balcone, bagno finestrato, 2 stanze. Soffitta. Posto auto, box 13 mq. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio



C006 - MEANO

€ 390.000

nuovo, salone 40 mq, cucina, terrazzo 20 mq, a sud-ovest, 3 stanze, 2 bagni fin. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Scelta finiture. Ampio garage a parte. Classe A+



G002 - PIAZZA VENEZIA

€ 269.000

soluzione indipendente da sistemare; possibilità realizzo garage doppio a piano strada. A.p.e. in fase di rilascio



G004 - CRISTO RE'

€ 495.000

casa singola con 2 appartamenti, possibilità di ampliamento. A.p.e. in fase di rilascio



B006 - PERGINE CENTRALE

€ 215.000

appartamento con giardino, ingresso, ripostiglio, zona giorno con cucina a vista, 2 stanze, ampio bagno finestrato. Cantina. Posti auto condominiali. Possibilità Garage. Classe A+

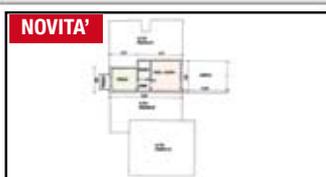


Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

TRENTO ZONA CLARINA: MINIAPPARTAMENTO a piano terra in contesto di sole 4 unità costruito nel 2004. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con doccia, stanza matrimoniale con balcone. Ingresso indipendente da cortile privato che può essere utilizzato anche come posto auto. Termoautonomo, basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio

RIF. 2347

€ 145.000



NOVITA'

MATTARELLO DUPLEX 2 STANZE CON DUE TERRAZZI: In zona tranquilla e in piccola palazzina proponiamo appartamento disposto su due livelli a primo e ultimo piano ristrutturato nel 2012. A piano primo Soggiorno, zona cucina e bagno finestrato; a piano secondo stanza matrimoniale, comoda stanza singola e secondo bagno finestrato. Posto auto esterno privato e garage con cantina di pertinenza. Termoautonomo. Classe En.C - I.P.E. 89,92 kWh/m2 anno.

RIF. 2348

€ 265.000



NOVITA'

TRENTO VIA MATTIOLI: appartamento piano rialzato composto da Ingresso, soggiorno, cucina, **2 STANZE MATRIMONIALI**, 1 Studio, bagno finestrato, veranda. Cantina e Soffitta di pertinenza. Posti auto Condominiali. Termoautonomo. I serramenti sono nuovi. L'appartamento è parzialmente da ristrutturare. Ape in fase di rilascio

RIF. 2342

€ 205.000



NOVITA'

PERGINE CENTRO: ad ultimo piano proponiamo **MINIAPPARTAMENTO** disposto su due livelli così composto: zona cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, con 2 bagni, ampio ripostiglio sottotetto di circa 30 mq accessibile da scala a chiocciola dalla zona giorno. Completamente arredato, ristrutturato nel 1998. Termoautonomo. Ideale anche per investimento. Ape in fase di rilascio.

Rif. 2332

€ 175.000



NOVITA'

TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341

€ 405.000



PIAZZA CANTORE: Appartamento a piano terzo con ascensore, con cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, 2 poggiali, cantina e garage. Riscaldamento Centralizzato. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2336

€ 285.000



TRENTO ZONA UNIVERSITA': in contesto signorile vendiamo appartamento ristrutturato nel 2015, grande cucina, **5 AMPIE STANZE DOPPIE** e 3 bagni, posto auto condominiale assegnato, ampia cantina. Classe En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331

€ 720.000



LE ALBERE: Appartamento di prestigio al secondo piano in Casacima composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2 anno.

RIF. 2324



VIA PALERMO: Appartamento al 3° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, bagno con vasca, **2 STANZE**, ripostiglio e ampio balcone. Est-Ovest. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2310

€ 278.000



PREZZO INTERESSANTE!

TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore **MINI** composti da soggiorno/cottura con affaccio sul balcone, 1 **STANZA MATRIMONIALE** e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage**. Classe En. D - I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2095

€ 115.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, garage e cantina doppia. 3° piano senza ascensore. Classe En. E - I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno.

RIF. 2292

€ 260.000



GAZZADINA: In palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con terrazzo a Ovest, con soggiorno/cottura, **2 STANZE**, bagno f. e rip. Cantina. Garage a parte. T.A. con riscaldamento a pavimento. Classe En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

VILLAZZANO: In nuova costruzione di 4 unità abitative, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio e cantina. Possibilità acquisto posto macchina. Classe En. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 470.000



MATTARELLO: Appartamento a piano rialzato, affittato a € 520, ristr. nel 2006, con soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE (MATR. + SINGOLA)**, bagno f. e 15 mq di terreno uso orto. Posto auto, cantina e soffitta. Classe En. G - I.P.E. 286,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2265

€ 168.000



MIOLA DI PINÈ: al piano terra in Casa Clima B del 2008 composto da soggiorno/cucina, **2 STANZE**, bagno f. e terrazza. Doppio garage, cantina e posto auto esterno. Classe En. B - I.P.E. in fase di definizione

RIF. 2323

€ 285.000

AFFITTI

ZONA FERSINA: attico in palazzina tranquilla composto da **3 stanze**, bagno finestrato, cucina abitabile, ampia zona giorno, ripostiglio; travi a vista e pavimento in parquet. Arredato del blocco cucina. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. € 850

ZONA FERSINA: ultimo piano con ascensore arredato con balcone e ampio terrazzo. Zona cucina-soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio, cantina e posto auto. Ape in fase di rilascio. € 930

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

0461 823004

cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

VILLE E SCHIERE



VATTARO BIFAMIGLIARE CON GIARDINO: a piano terra soggiorno, cucina, bagno f; a primo piano **4 STANZE**, bagno f, ampio terrazzo e pogggiolo; garage doppio. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

RIF. 2329

€ 515.000



VATTARO PORZIONE DI CASA CON GIARDINO: in contesto di sole due unità proponiamo porzione di casa con ingresso indipendente e giardino privato disposta su due livelli: al piano primo cucina, soggiorno, am-pio bagno finestrato, 2 ripostigli, 2 balconi; al secondo piano troviamo bagno finestrato da velux, camera matrimoniale con balcone e ampio openspace di quale si possono ricavare altre due camere. Posto auto. Ampio interrato/cantina. Ottime finiture. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

Rif. 2330

€ 380.000



MATTARELLO VILLA CON GIARDINO: Nel centro di Mattarello, prestigiosa villa singola di 1.186 mq disposta su tre livelli composta da **5 STANZE**, doppio soggiorno, doppia cucina e 4 bagni. Spazioso giardino con diversi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2322

INFO IN UFFICIO



VILLAZZANO: Porzione di casa di 355 mq su 3 livelli: a piano terra atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a 1° piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno f; a 2° piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

INFO IN UFFICIO



LUNGO FERSINA CASA CON TERRENO: E' stato approvato un progetto per demolizione e costruzione di nuova **PALAZZINA/VILLA** di mq 500 lordi fuori terra, con mq 120 di terrazze, interrato di mq 479 e pertinenze esterne per mq 642.

RIF. 2318

INFO IN UFFICIO



VILLAZZANO - Terra-cielo in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare su tre livelli di 195 mq com: soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** zona relax, 3 bagni, balcone e spazio esterno. **Garage doppio e 3 posti auto.** A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276

€ 525.000



PERGINE VIARAGO: casa a schiera di testa su due livelli con giardino di 150 mq e piscina coperta così compo-sta: piano interrato di 100 mq ad uso stube con cantina, laboratorio e triplo garage; a piano terra soggiorno, cucina separata, bagno finestrato; a primo piano zona notte con una stanza matrimoniale e due stanze singole più soppalco, grande bagno finestrato con vasca e doccia, balcone. Termoautonomo. Classe En. E I.P.E. 176,00 kWh/m2 anno

RIF. 972

€ 390.000

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo **CAPANNONE** di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337

€ 490.000

VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091

€ 310.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000



TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche per investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2304

€ 90.000



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000 / € 2.700



ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale adiacente principali centri commerciali, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308

€ 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291

€ 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

CRISTORE: Magazzino/laboratorio a piano terra di 180 mq con cortile privato di

altri 180 mq circa. Ristrutturato nel 2008. Classe En. D - I.P.E. 116,20 kWh/m3 anno.

RIF. 2309

€ 1.200

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con altezza 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Libero da novembre 2018. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2320

€ 485.000 / € 2.200

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Reception, 6 uffici, 2 archivi e 2 terrazzini. Libero su tre lati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254

€ 2.500



TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299

€ 700

PER LE IMPRESE

CENTRO STORICO:

INTERO EDIFICIO terra cielo di 5 piani con negozi al piano terra e 4 piani residenziali, di circa 1000 mq com., completamente da ristrutturare con progetto di fattibilità sviluppato.

INFORMAZIONI IN UFFICIO

CoopCasa

benessere e valore

Costruire la casa dei tuoi sogni con noi è molto facile
Scopri come acquistare una casa di alta qualità, al miglior prezzo sul mercato, usufruendo di grandi vantaggi tramite i nostri servizi

- ▶ **Classe energetica A**
- ▶ **Riscaldamento a pavimento**
- ▶ **Finiture di qualità**
- ▶ **Giardini e terrazzi**
- ▶ **Box auto comodi**
- ▶ **E cantine personalizzate sull'esigenza del socio**



CADINE

Realizzazione 2019
8 appartamenti
2 camere o 3 camere

ALDENO

Realizzazione 2019
9 appartamenti di diverse tipologie



www.coopcasatn.it
info@coopcasa.tn.it
0461-260225

-  **COMPRAVENDITE**
-  **RISTRUTTURAZIONI**
-  **LOCAZIONI**
-  **CONSULENZE**



SMART CASA

IMMOBILIARE

Trento - PIO X



1A-010 - Parzialmente ristrutturato, piano alto con ascensore, ingresso, zona giorno con cucinotto e balcone, bagno e matrimoniale. Cantina P. auto cond.*
 Conta Calorie, Cl. En. C. **130.000 €**

Trento - Madonna Bianca



2A-013 - Ristrutturato. Splendida vista, soggiorno con balcone, angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, lavanderia. Cantina e posti auto condominiali **
 Centralizzato, Cl. E. da fare **155.000 €**

Trento - Clarina



2A-010 - Ascensore, zona giorno, angolo cottura, 2 balconi, due stanze, bagno. Parzialmente ristrutturato, cantina, soffitta. Garage a parte ad € 30.000.**
 Conta Calorie, Cl. En. da fare. **210.000 €**

Trento - Mattarello



2A-011 - In esclusiva, ingresso con armadio guardaroba, soggiorno con balcone cucina, 2 camere, bagno, balcone con lavanderia. Garage e soffitta**
 Conta Calorie, Cl. En. da fare **225.000 €**

Trento - Sopramonte



3A-004 - In esclusiva, soggiorno, cucina con balcone, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni finestrati. Giardino di 300mq con posti auto ad € 40.000**
 T.A., Cl. En. da fare **255.000 €**

Trento - PIO X



2A-007 - Ascensore, zona giorno con angolo cottura, ampio balcone, disimpegno, due matrimoniali, bagno e ripostiglio. Ristrutturato 2014. Cantina.**
 Conta Calorie, Cl. En. da fare. **259.000 €**

Trento - PIO X



3A-001 - 120mq, ascensore, possibilità di realizzare 3 camere, 2 bagni, ampio soggiorno con cucina e uscita sul balcone. Garage e soffitta**
 T.A., Cl. En. da fare **265.000 €**

Trento - Bolghera



3A-014 - Vicinanze ospedale piano alto, soggiorno, cucina con balcone, due camere singole, camera matrimoniale e bagno finestrato. Garage doppio.**
 Conta Calorie, Cl. En. da fare **265.000 €**

Trento - Centro Storico



2A-010 - Zona universitaria, appartamento ristrutturato con ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due matrimoniali, ripostiglio, bagno. Cantina.**
 T.A., Cl. En. da fare **270.000 €**

Trento - Villazzano



3S-002 - Schiera, con ingresso, cucina, soggiorno e giardino, bagno; 1° piano 3 camere, bagno; 2° piano mansarda al grezzo. Ampio Garage.**
 T.A., Cl. En. da fare **349.000 €**

Trento - Tribunale



3A-010 - 145 mq, ingresso ampio e luminoso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, due bagni. Ampio Garage a parte **
 Conta Calorie, Cl. En. E. **400.000 €**

Trento - Bolghera



3A-004 - Ristrutturato finiture di ottimo livello, ingresso, zona giorno, cucina, balcone, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza doppia, 2 bagni, Garage e cantina**
 Conta Calorie, Cl. En. da fare **425.000 €**

Via Vittorio Veneto, 140

info@smartcasa.tn.it - Tel. 0461 095103

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 375.000 Trento San Martino

appartamento su due livelli con ingresso, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul balcone, tre stanze, doppi servizi, terrazza e soffitta. APE D 176.82 kWh/m².



€ 375.000,00 Trento via Marsala

appartamento completamente ristrutturato con ingresso, spazioso soggiorno con cucina a vista, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, cantina, soffitta e possibilità di garage. Ape in corso.



€ 178.000 Calceranica

luminoso appartamento composto da ingresso, zona living, affacciata sul terrazzino, due stanze, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. Classe energetica B+ 47.50 kWh/m².



€ 218.000 Tenna

appartamento con ingresso, zona living, affacciata su grande terrazzo due stanze, due bagni finestrati e possibilità di garage. APE in corso



€ 218.000 Trento Cristorè

grazioso appartamento al primo piano composto da ingresso, zona living, balcone, due camere, bagno finestrato, cantina e posto auto condominiale. Classe energetica E 211,20 kWh/m².



€ 298.000 Trento prima collina

appartamento molto spazioso, con ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno affacciato sul terrazzo, tre stanze, due bagni, ripostiglio, cantina e due garage. APE in corso



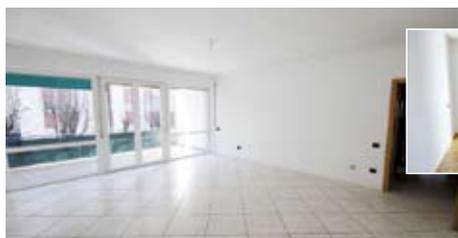
€ 348.000 Trento Corso Buonarroti

appartamento al terzo piano con ampio soggiorno e cucina abitabile affacciati sul balcone, tre stanze, doppi servizi, cantina e due posti auto esterni. APE in corso.



€ 359.000 Trento Via XXIV Maggio

appartamento di ampia metratura con atrio d'ingresso, cucina abitabile, sala con balcone, disbrigo, tre stanze, due bagni e cantina. APE C 74,92 kWh/m².



€ 395.000 Trento via Zara

spazioso appartamento al primo piano con atrio d'ingresso, cucina abitabile e sala affacciati sul terrazzo, disbrigo, tre grandi stanze, bagno, ripostiglio, cantina, garage e posti auto condominiali. APE C 74,92 kWh/m².



Ultime due unità a Trento via Dosso Dossi

in moderna palazzina di nuova realizzazione proponiamo appartamenti di ampia metratura con terrazzo o giardino privato, possibilità di cantina e garage. Classe A.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

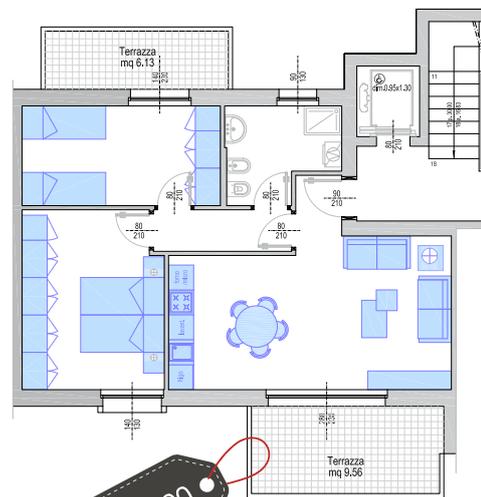


0461. 91 61 94

Via Plave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

RESIDENZA AL PARCO
Mattarello

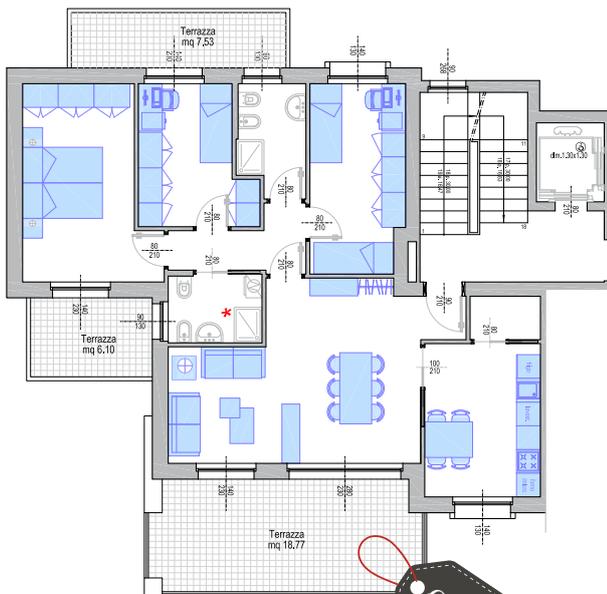
Ampi appartamenti con terrazzi e giardini



€ 230.000

APPARTAMENTO 2 camere

PER VEDERE TUTTE LE SOLUZIONI VISITA WWW.COSTRUZIONIANGELINI.IT
RESIDENZA MATTARELLO.



APPARTAMENTO 3 camere

€ 370.000



Tutti gli appartamenti ricadono in classe A+
e sono dotati di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleni.com
info@arcobaleni.com



TRENTO Via Chini – Appartamento 3 stanze + box



Appartamento in condominio curato al primo piano con atrio, cucina ab., soggiorno, 3 stanze, bagno, 2 balconi, soffitta. Termoautonomo. Possibilità garage a prezzo extra. APE rich.. **RIF. C1185** Euro 270.000,00

TRENTO - Villetta bifamiliare con giardino



IN ESCLUSIVA: Soluzione introvabile a 2 passi dal centro! Villetta singola in ottimo stato con 2 appartamento da 120 mq cad, giardino privato, posti auto, possibile sopraelevazione. APE rich. **RIF. G1105.** Euro 695.000,00

MONTE TERLAGO - Mansarda nuova con garage



IN ESCLUSIVA: Bellissima mansarda su 2 livelli in piccolo contesto recente con atrio, soggiorno, cottura, 2 bagni finestrati, 2 stanze, 4 balconi, garage. Ottime finiture moderne, Classe A . **RIF. B1179** Euro 220.000,00

SOPRAMONTE – Casa a schiera in zona stupenda



IN ESCLUSIVA: Ampia schiera centrale anni '80 in splendida posizione in ottime condizioni con soggiorno, cucina, 4 stanze., 3 bagni, balconi, giardino, box, cantina. Classe C - IPE 105,80. **RIF. G1183** Euro 315.000,00

TRENTO NORD - Appartamento 2 stanze con terrazzo



IN ESCLUSIVA: Appartamento del 2007 a piano terra con ingresso autonomo, con 2 stanze, bagno finestrato, terrazzo a sud, giardino e posto auto privato. Libero da subito. Classe C – IPE 116,2 **RIF. B1191** Euro 160.000,00.

SOPRAMONTE – Mansarda nuova con 2 stanze



IN ESCLUSIVA: Mansarda nuova in edificio storico in centro con soggiorno-cottura, bagno, 2 stanze, ripostiglio, travi a vista, balcone. Termoautonoma. Senza spese condominiali. APE rich. **RIF. B1181** Euro 175.000,00

SANT'ORSOLA – Casa bifamiliare + terreno agricolo



IN ESCLUSIVA: Ampia casa bifamiliare con possibilità realizzazione 4 appartamenti e terreno agricolo di 1600 mq . Ideale per aziende agricole, agritur o famiglie . Classe G. IPE 309,39 . **RIF. G1186** Euro 370.000,00

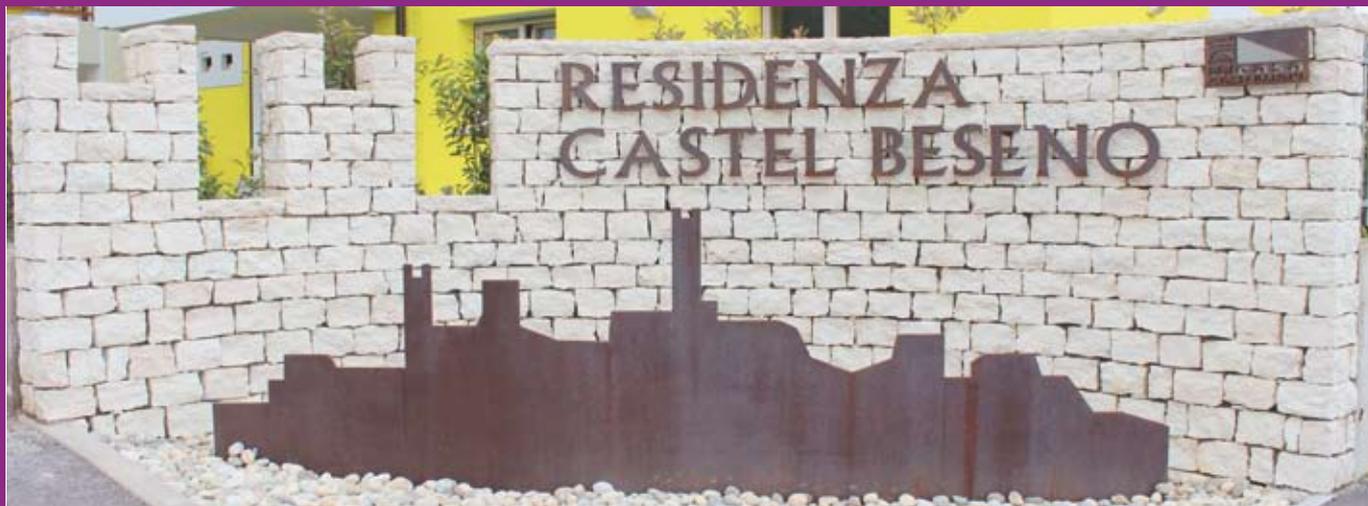
RONCAFORT - Miniappartamento arredato con posto auto



OTTIMO INVESTIMENTO: Miniappartamento ultimo piano con ascensore, soggiorno-cottura, stanza, bagno fin, balcone. Arredato. Compreso posto auto. APE rich. **RIF. A1159** Euro 98.000,00. VERO AFFARE!

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleni.com

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

MINI



2 STANZE



3 STANZE



NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

LA TUA CASA IN BUONE MANI!

www.edilcasacostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**CI SIAMO
TRASFERITI IN**

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA vendesi in zona centrale appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio, soppalco, balcone, cantina e garage. Termoautonomo, zona centrale. € 195.000.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito a piano terra, termoautonomo, con entrata indipendente, ampio giardino di oltre 200 mq, composto da zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, ampio bagno finestrato, cantina e garage. € 290.000.



MEZZOCORONA vendesi in elegante casa del centro storico appartamento termoautonomo con ingresso indipendente, caratterizzato dagli ampi spazi, composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze da letto molto grandi, cabina armadio, bagno con doccia, poggiate, € 180.000. Possibilità di garage doppio ad euro 29.000.



MEZZOCORONA in splendida zona con ottima vista vendesi appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio, cantina, soffitta sopra all'appartamento, garage e posto auto privato. Possibilità di ampliamento. € 195.000.



MEZZOCORONA vendesi in zona centrale appartamento termoautonomo al primo piano in piccola palazzina composto da ingresso, lavanderia, zona giorno con accesso al balcone, 2 stanze da letto, bagno, soppalco e garage. € 185.000.



NAVE SAN ROCCO vendesi in esclusiva porzione di casa indipendente, così composta: a piano terra anfitrionio esterno, ingresso, garage, cantina, locale caldaia; a primo piano cucina, soggiorno, bagno e balcone, a secondo piano 3 stanze, soppalco, bagno, 2 poggiate. Zona tranquilla e ben servita. € 270.000.



MEZZOCORONA in nuova realizzazione di sole 4 unità abitative vendesi appartamenti di varie tipologie, con possibilità di entrata indipendente. Zona centrale e tranquilla.



MEZZOCORONA vendesi appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, matrimoniale, bagno, ampio balcone esposto a sud, soffitta, garage e posti auto condominiali. Ideale anche come investimento. € 115.000.

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

*Trento Via Marconi
zona ottimamente servita*



VENDESI

NEGOZI E UFFICI DI VARIE METRATURE CON POSSIBILITÀ DI INGRESSO INDIPENDENTE - GARAGE CANTINE E POSTI AUTO. **Classe Energetica A+**



SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



€ 220.000

TRENTO - CORTESANO

vendiamo appartamento a piano primo, libero su tre lati, completamente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone ad ovest, disbrigo, due bagni e tre stanze da letto. Garage, orto e soffitta. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 235.000

TRENTO località MURALTA

in prima collina, vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, balcone su due lati, disbrigo notte, bagno di servizio, una stanza matrimoniale, una stanza guardaroba con terrazzino, bagno principale, stileria/stanza e ripostiglio. Ampio garage, due cantine ed un posto auto di proprietà. A.P.E. - "E" - 119,69 Kwh/m2a.



€ 110.000

ROVERETO - corso Bettini

vendiamo appartamento, termoautonomo, all'ultimo piano mansardato, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e uscita su balcone a sud, disbrigo notte, bagno finestrato e una stanza da letto. - A.P.E. in fase di rilascio.



€ 125.000

TRENTO, Via Chiochetti

palazzina del 2001, vendiamo appartamento bilocale, termoautonomo, mai abitato, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, balcone, disbrigo, bagno e una stanza da letto. Al piano terra garage di 18 mq. A.P.E. - C - 119,69 Kwh/m2a. Più iva di competenza.



€ 190.000

MARTIGNANO

in nuova palazzina CASA KLIMA, vendiamo appartamento disposto su due piani, composto da ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno e due balconi al primo piano; al piano secondo una stanza e ripostiglio. al piano terra cantina e posto macchina coperto. A.P.E. "B" 59,00 Kwh/m2a.



€ 175.000

RAVINA,

vendiamo appartamento a primo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso-corridoio, ampia zona giorno con angolo cottura, balcone, bagno, una stanza singola e una stanza matrimoniale. Spazioso posto auto coperto, cantina e soffitta. A.P.E. - D - 126,30.



€ 160.000

TRENTO NORD - Spini di Gardolo

vendiamo appartamento posto al piano terra, in palazzina di recente costruzione, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, giardino terrazzato, disbrigo notte, due stanze e bagno finestrato. A.p.e. - in fase di rilascio. Possibilità di ampio garage, 20 mq.



€ 228.000

TRENTO, Centochiavi

vendiamo appartamento a sud-est, allo stato grezzo (mancano solo i rivestimenti e i pavimenti e il montaggio delle porte interne) con ampio garage e cantina. Composto da: ingresso, grande soggiorno con cottura, terrazzo a sud-est, disbrigo notte, due bagni, tre camere da letto, di cui una con balcone. A.P.E. "C" 118,31 kwh/m2a.



€ 340.000

TRENTO

in zona tranquilla e servita, vendiamo ultimo piano mansardato di recente ristrutturazione totale, riscaldamento a pavimento, si compone di: ingresso, soggiorno con cucina, terrazzo a sud, due bagni, disbrigo notte, tre stanze e balcone, due posti auto privati. Maggiori informazioni solo su appuntamento in ufficio. A.P.E. classe A.



€ 270.000

TRENTO, prima collina

vendiamo porzione di casa singola, su due livelli, da ristrutturare con accesso da ampio terrazzo esterno composta da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze da letto, doppio servizio, al primo piano. Al piano terra tre ampie cantine, con possibilità di trasformazione in garage. A.P.E. - in fase di rilascio.



€ 250.000

TRENTO, via Chini

a pochi minuti dall'ospedale, vendiamo appartamento, in palazzina ristrutturata e ben amministrata. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, balcone, bagno finestrato con uscita sul secondo balcone, due stanze matrimoniali ed una singola. Soffitta. Possibilità di acquisto di un garage. A.P.E. - D - 125,70 Kwh/m2a.



€ 360/mese

ROVERETO, zona Santa Maria

AFFITTIAMO appartamento arredato, termoautonomo a primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto e bagno. A.P.E. in fase di rilascio.

AFFITTI



€ 430/mese

CALLIANO

in palazzina di sei appartamenti, affittiamo appartamento arredato, posto al piano secondo ed ultimo, composto da: soggiorno con angolo cottura, balcone a sud, disbrigo, bagno finestrato e una stanza; al piano interrato una cantina e al piano terra un posto auto privato. Classe Energetica "F".



€ 800/mese

VILLAZZANO

in palazzina, a primo piano, tre lati liberi, affittiamo appartamento NON arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, due balconi, disbrigo, bagno finestrato, due stanze da letto con balcone. Al piano terra garage, posto auto e cantina. A.P.E. - C. Richieste referenze.



€ 500/mese

MEANO di Trento

disponibile con gennaio, affittiamo bilocale, termoautonomo e non arredato, composto da ingresso, soggiorno con cottura, disimpegno una stanza da letto, bagno, balcone. Dispone di cantina, garage e posto auto scoperto. A.P.E. - in fase di rilascio.



€ 700/mese

TRENTO centro

via Roma, disponibile da gennaio, affittiamo trilocale, arredato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze (una singola e una matrimoniale) A.P.E. "C" 106,56 kWh/m2a.

info@spaziocasatrento.it

www.spaziocasatrento.it



€ 89.000

BILOCALE

TRENTO LOC. CENTOCHIAVI A piano alto vendiamo miniappartamento termoautonomo in ottimo stato: soggiorno con angolo cottura, balconcino, stanza, bagno. Completo di cantina, posti auto condominiali. Ideale per investimento. Per info cell 338 7668370



€ 145.000

BILOCALE

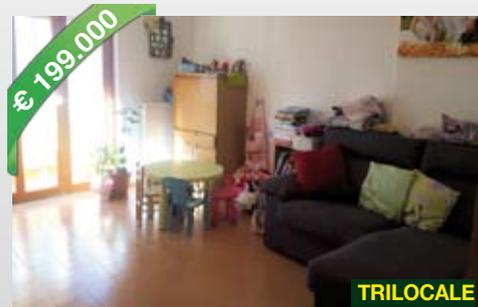
MEANO In recente e piccola palazzina vendiamo ampio bilocale con splendida vista aperta sulla valle, molto luminoso e pari al nuovo: grande soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, grande terrazza abitabile. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 158.000

TRILOCALE

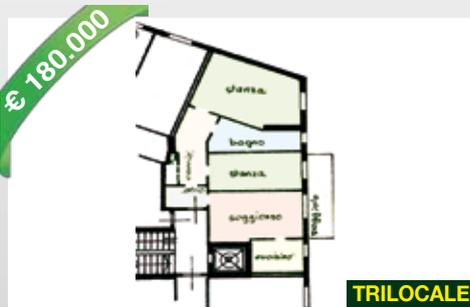
ROMAGNANO In palazzina completamente ristrutturata vendiamo appartamento ad ultimo piano dotato di splendida vista composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura ed uscita su ampio balcone, disimpegno, bagno finestrato, due stanze da letto. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e posto auto privato con giardinetto. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 199.000

TRILOCALE

MATTARELLO In zona centrale e molto servita vendiamo, in casa di sole 4 unità, appartamento in ottime condizioni composto da grande soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina e possibilità di posto auto coperto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 180.000

TRILOCALE

TRENTO ZONA CORSO TRE NOVEMBRE In zona servita vendiamo appartamento da sistemare composto da soggiorno con balcone, cucinino, 2 stanze, bagno, cantina. Ideale per investimento. Per info cell. 380 8915209



€ 220.000

TRILOCALE

TRENTO CRISTO RE' In piccolo condominio vendiamo appartamento in ottimo stato, parzialmente ristrutturato, molto luminoso: soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, soffitta. Dotato di posti auto condominiali. Per info cell. 338 7668370



€ 250.000

TRILOCALE

COGNOLA In casa nuova classe A+ vendiamo appartamento di 85 mq composto da soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, grande balcone con vista sulla città. Completo di cantina e possibilità di garage. Possibilità di scelta finiture. Per info cell. 338 7668370



€ 240.000

QUADRILOCALE

TRENTO CLARINA In condominio che si affaccia sul parco vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo composto di soggiorno con zona cottura/pranzo, balcone con vista aperta, 2 stanze matrimoniali, terza stanza singola, bagno con vasca e doccia. Molto luminoso, completo di cantina e possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 275.000

QUADRILOCALE

RAVINA In posizione servita e panoramica vendiamo ampio appartamento di 140 mq, termoautonomo, secondo ed ultimo piano, ottime condizioni: grande cucina, salone con balcone con splendida vista, 3 stanze, 2 bagni. Completo di cantina e soffitta. Possibilità di posto auto privato coperto. Per info cell. 338 7668370



€ 178.000

4 STANZE

PADERGNONE In piccolo contesto abitativo senza spese condominiali vendiamo appartamento di 140 mq di recentissima ristrutturazione. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze. Ottimamente rifinito. Posto auto di proprietà. Per info cell. 338 7668370



€ 585.000

SCHIERA DI TESTA

TRENTO ZONA GOCCIADORO In primissima collina vendiamo esclusiva e nuova casa a schiera di testa, con rifiniture di lusso, pannelli solari e fotovoltaici, 250 mq, 4 stanze, 3 bagni, salone e cucina. Garage e stube, giardino privato. Per info cell. 338 7668370



€ 187.000

CASA SINGOLA

VIGO CAVEDINE Nel centro di Vigo Cavedine, in zona soleggiata e ben esposta, proponiamo casa singola da ristrutturare, 4 piani fuori terra, con 500 mq di giardino privato. Possibilità di realizzare due grandi appartamenti indipendenti. Per info cell. 338 7668370